

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
(TESKİ)

GENEL KURUL KARARI

Karar Tarihi : 24/07/2014

Karar No : 2014/21

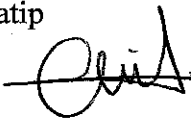
Kararın Konusu : Tekirdağ İl kapsamında kullanılan Su Abone Tarife Yönetmeliği

Tekirdağ il kapsamında kullanılan ve ekte tarafınıza sunulan Su Abone Tarife Yönetmeliği ile ilgili Ücrete Tabi İşler Tarifesinin TESKİ Genel Kurulu'nda görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Talep; Plan ve Bütçe Komisyonu'nca incelenerek 24 Temmuz 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında görüşülmüş olup; Tekirdağ il kapsamında kullanılan Su Abone Tarife Yönetmeliği'nin ve Ücrete Tabi İşler Tarifesinin hazırlandığı şekliyle kabulüne Hasan ERGÜN, Çiğdem KONCAGÜL, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Akın YILMAZ, Ali Rıza ETİ, Bülent CAN, Selçuk GÜNDOĞAN, Mustafa ÇETİN, Orkun Ekrem YILMAZ, Ersin ÇOLPAN, Kamil GÜNAY, Şinasi KOLTUK ve Mümin BULUŞ'un 13 ret oyuna karşılık 35 kabul oyu ile **oyçokluğuyla** ile karar verildi.


Kadir ALBAYRAK
TESKİ Genel Kurul Başkanı
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

Funda SERFİÇE
Genel Kurul Üyesi
Katip


Sami İKİZLER
Genel Kurul Üyesi
Katip


T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
(TESKİ)

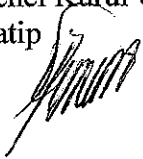
GENEL KURUL KARARI

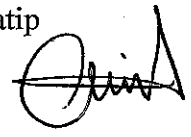
Karar Tarihi : 24/07/2014
Karar No : 2014/21
Kararın Konusu : Tekirdağ İl kapsamında kullanılan Su Abone Tarife Yönetmeliği

Tekirdağ il kapsamında kullanılan ve ekte tarafınıza sunulan Su Abone Tarife Yönetmeliği ile ilgili Ücrete Tabi İşler Tarifesinin TESKİ Genel Kurulu'nda görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

Talep; Plan ve Bütçe Komisyonu'nca incelenerek 24 Temmuz 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında görüşülmüş olup; Tekirdağ il kapsamında kullanılan Su Abone Tarife Yönetmeliği'nin ve Ücrete Tabi İşler Tarifesinin hazırlandığı şekliyle kabulüne Hasan ERGÜN, Çiğdem KONCAGÜL, İbrahim Halil YERLIOĞLU, Akın YILMAZ, Ali Rıza ETİ, Bülent CAN, Selçuk GÜNDOĞAN, Mustafa ÇETİN, Orkun Ekrem YILMAZ, Ersin ÇOLPAN, Kamil GÜNAY, Şinasi KOLTUK ve Mümin BULUŞ'un 13 ret oyuna karşılık 35 kabul oyu ile **oyçokluğuyla** ile karar verildi.


Kadir ALBAYRAK
TESKİ Genel Kurul Başkanı
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

Funda SERFİÇE
Genel Kurul Üyesi
Katip


Sami İKİZLER
Genel Kurul Üyesi
Katip


TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TEKİRDAĞ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENELMÜDÜRLÜĞÜ (TESKİ)
2014 MALİ YILI BÜTÇESİ SU VE ATIKSU ÜCRETLERİ İLE
ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFELERİ

2560 Sayılı Kanunun 6/f, 13/a-f, 17.-18. ve 23. maddeleri ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden düzenlenen tarifeler.

<u>ÜCRETİN ADI</u> <u>ABONE TİPLERİ</u>	<u>SU (TL)</u>	<u>ATIKSU (TL)</u>	<u>TOPLAM (TL)</u>
<u>1 - KONUT ABONELERİ</u>			
a) Aylık Tüketim Miktarı 1 - 20 m3 Arası Olanlar	2,00	1,00	3,00
b) Aylık Tüketim Miktarı 21 - 40 m3 Arası Olanlar	2,60	1,30	3,90
c) Aylık Tüketim Miktarı 41 m3 ve Üzeri Olanlar	3,20	1,60	4,80

Tüm Abonelikleri tam olan Site ve binalarda giriş sayacından atıksu ücreti alınmaz
İskansız Geçici Mesken Abonelerine Yukarıdaki Tarifeler %25 Zamlı Uygulanır.

A - ENGELLİ ABONELERİ

%40 ve üzeri Engelli Raporuna sahip olanların kendileri adına veya bakmakta yükümlü olan yakınları adına Engellinin ikamet ettiği adreste sadece bir abone olmak şartı ile her kademedeki Fiyatlar %50 indirimli uygulanır.

B - ŞEHİT AİLELERİ VE GAZİ ABONELERİ

Şehit Ailelerine, Harp veya Vazife Malûllerine veya ailelerine. (Eşleri, evli olmayan ve 25 yaşını doldurmamış olan çocukları, anne ve babalarına) ikametgah adreslerinde (1 abone olmak şartı ile) Her Kademedeki Fiyatlar % 75 indirimli uygulanır

C- MAHALLEYE DÖNÜŞEN KÖYLERDE

6360 Sayılı Yasanın Geçici 1. Maddesinin 15. Fıkrası Gereğince Köy Tüzel Kişiliği Kaldırılarak Mahalleye dönüşen Yerleşim Yerlerinde İçme ve Kullanma Suları İçin Alınacak Ücret 5 yıl Süreyle En Düşük Tarifelerin %25'ini geçmeyecek Şekilde Belirlenir.

a) - Kanalizasyon Şebekesi Bulunan Mahalleler (Konut)	0,50	0,25	0,75
b) - Kanalizasyon Şebekesi Bulunmayan Mahalleler (Konut)	0,50	0,00	0,50
c) - Mahalleye dönüşen köylerde, yerleşim alanı dışında ve içinde kalan işyerlerinde 2. (ikinci) maddede belirtilen resmi daire ve işyeri tarifesi uygulanır.			
d) - Mahalleye dönüşen köylerde, köy hayatının idamesi için gerekli olan bakkal, kahvehane, marangoz, terzi, lokanta, kasap , berber, manav, köy fırını, demirci, zati ihtiyaç amaçlı küçük aile hayvancılık işletmesi ve bu ölçekteki işyerleri 1. maddenin "c" fıkrasının "c" bendi kapsamı dışında olup, bunlara 1. maddenin "c" fıkrasının "a" ve "b" bendlerinde belirtilen ücret tarifesi uygulanır. Bu işyeri sahipleri durumlarını muhtarlardan belgelendirmelidir.			
e) - Mahalleye dönüşen köylerde büyük ölçekli ticari amaçlı hayvancılık işletmelerine 2. maddenin "b" bendindeki tarife metreküp cinsinden kademesiz uygulanır.			

2- RESMİ DAİRELER VE İŞYERİ ABONELERİ

a) Aylık Tüketim Miktarı 1 - 40m3 Arası Olanlar	3,20	1,60	4,80
b) Aylık Tüketim Miktarı 41- 100 m3 Arası Olanlar	4,80	2,40	7,20
c) Aylık Tüketim Miktarı 101 m3 ve Üzeri Olanlar	7,20	3,60	10,80

AÇIKLAMALAR : (UYGULAMA ESASLARI)

A-) Hastaneler (RESMİ-ÖZEL), Okullar (RESMİ-ÖZEL), öğrenci yurtları (RESMİ-ÖZEL), kamu yararına çalışan dernek ve vakıflar ile umumi pasaj tuvaletleri her kademedeki fiyatlar konut tarifesiinden ücretlendirilir . İbadethanelerden su ücreti alınmaz.Otellere ait su aboneliği olan yerlerde Turizm Teşvik Belgesi ile birlikte müracaat etmeleri halinde dilekçe tarihinden itibaren mesken tarifesi uygulanır (2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunun 16. maddesi).

B-) Tüm bağımsız bölümlerin abonelikleri yapılmış olan ticarethane giriş sayaçlarından atık su ücreti alınmaz.

C-) İskansız geçici işyeri abonelerine yukarıdaki tarifeler %25 zamlı uygulanır.

D-) 1.nci Maddenin "A" bendi dışındaki her türlü işyeri ve havuzlar için uygulanacaktır

E-) İşyeri ve konutlarda akıllı sayaç kullananlara her kademedeki fiyatlar % 20 indirimli uygulanır. Akıllı sayaç aboneliklerinden teminat ücreti alınmaz.

F-) Teknik ve Elektronik altyapısı tamam olan yerlerde ; İnşaat (ŞANTIYE) aboneliklerinde (YENİ) abone olacak inşaat (ŞANTIYE) aboneliklerinde ve ilk defa (YENİ) abone olacak işyeri ve konut abonelikleri ile sayaçları 10 yıllık veya daha eski olup değişine tabi tutulan abonelerin akıllı sayaç kullanımı zorunludur.

G- Bu zorunluluk diğer yerlerde teknik altyapı tamamlanınca başlar
NOT: Akıllı Sayaçlara Yüklenecek enaz kontör miktarı = 5 (BEŞ) Kontördür.
Bir kontör = 1 m3 Su bedelini ihtiva eder.

H-) İçme ve Kullanma Suyunu Şehir Şebekesi dışındaki herhangi bir kaynaktan temin eden ancak atık suyunu Belediyenin Kanalizasyon Sistemine deşarj edenler yukarıdaki 1. ve 2. maddelerde belirtilen Atık Su Tarifeleri üzerinden ücretlendirilir. Ölçümler su alınan kaynak üzerine takılan sayaçtan yapılır.

I- 1. VE 2. MADDELERDE BELİRTİLEN ÜCRETLERE % 8 KDV UYGULANIR.

NOT: Resmi veya Özel tüm abonelerin zamanında ödenmeyen su faturalarına 6183 Sayılı kanunun 51. maddesinde belirtilen oranda Gecikme Zammı uygulanır.

3-ABONE DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETLERİ **SU GÜVENCE BEDELİ (TEMİNAT)**

a- Mesken	60,00
b- Apartman ve Site Giriş Sayacı abonelerinden	40,00
c- Ticarethaneler	120,00
d- İşyeri Giriş Sayacı abonelerinden	60,00
e-1000 m2 den Büyük (AVM) Alış Veriş Merkezlerine ait İşyeri Giriş Sayacı ,Liman ve fabrika, Büyük imalathaneler	1.000,00
f- İnşaat (Şantiye) abonelerinden	
f-1 1-10 Arası bağımsız bölümler ile ortak alanlar için inşaat abonelerinden	600,00
f-2 11-20 Arası bağımsız bölümler ile ortak alanlar için inşaat abonelerinden	1.000,00
f-3 21 ve üstü bağımsız bölümler ile ortak alanlar için inşaat abonelerinden	1.500,00
g- Kuyulardan su kullanan abonelerden	20,00
h- Atık su Abonelerinden	20,00
ı- Geçici şantiye mesken	60,00
i- Geçici şantiye işyeri	120,00
j- Ortak alan mesken	60,00
k-Ortak alan işyeri	120,00

4- İLK DEFA (YENİ) ABONE OLACAKLAR İÇİN ABONE ÜCRETLERİ

a- Mesken ve Ortak alan mesken ,Apartman ve site giriş sayacı	100,00
b- Ticarethaneler ve Ortak alan işyeri ,işyeri giriş sayacı	200,00
b-1 1000 m2 den Büyük (AVM) Alış Veriş Merkezlerine ait İşyeri Giriş Sayacı	6.000,00
c- Resmi Daire ve Kurumlar	500,00
d- İnşaat (Şantiye) Abonelerinden	
d-1 1 - 10 Arası bağımsız bölümler ile ortak alanlar için inşaat abonelerinden	500,00
d-2 11 - 20 Arası bağımsız bölümler ile ortak alanlar için inşaat abonelerinden	1.000,00
d-3 21 ve üstü bağımsız bölümler ile ortak alanlar için inşaat abonelerinden	1.500,00
e- Fabrika ve Büyük imalathaneler ile Limanlardan	1.000,00
f- Geçici şantiye mesken	125,00
g-Geçici şantiye işyeri	250,00

AÇIKLAMA :(UYGULAMA ESASLARI)

A-Geçici şantiye mesken ve işyeri aboneliği TESKİ tarafından kontrol edilip oturulacak duruma gelmiş binalarda tesisatın uygunluğu tutanak ile belirlenir
B- Mevcut inşaat şantiye aboneliği iskan ruhsatı alınmadan iptal edilemez.
C- İnşaat şantiye aboneliği olmayan yerlerde ; abonelik ücretleri 3. ve 4. maddeler uygulanır.

D- Yüzme havuzlarından ticarethane abonelik ücreti alınır

5- MÜTEFERRİK İŞLEMLER ÜCRETLERİ :

1- Numara Bedeli	10,00
2- Plastik Mühür Bedeli	10,00
3- Dosya Bedeli	10,00
4- Arızalı Sayaç sökme-takma ücreti	15,00
5 - Su kapama ve açma ücreti (Borçtan dolayı)	15,00
6- Sayaç Muayene bedeli (İtirazlı sayaçlar için) sökme ve takma ücreti	20,00
7- Damga yılı 10 yılı aşan su sayaçlarından sökme ve takma ücreti	15,00
8- Su kapama ve açma ücreti (Dilekçe ile yapılan kesimlerde)	15,00
9- Su kapama ve açma ücreti (Ana şebekeden kesilenler)	100,00
10- Koparılan mühür bedeli, tel veya plastik mühür bedeli	50,00
11- Su kapama (kesme) Aparatı bedeli (Abone tarafından müdahale sonucu kırılan)	50,00

6- SU ve KANALİZASYON İŞ MAKİNALARI TARİFESİ

A- Vidanjör

1- İlçe Merkezi	
1-a- Mesken	50,00
1-b- İşyeri	80,00
2- İlçe Merkezi Dışı	(Adet :50,00-TL + Her kilometre Başına 2,00-TL)
3- Resmi Kurumlar	50,00
4- Gemilerden (Sadece Eysel Nitelikli Atıksular Alınır.)	250,00
5- Özel Okullar ve Dershaneler	60,00
6-Vidanjör'ün iki ve daha fazla meskenden dolması halinde tek birim ücret alınır.	
7-- Doğal afetler nedeniyle verilecek hizmetlerden ve ibadethanelerden ücret alınmaz	

B- Kuka aracı :

1- İlçe Merkezi :	
1-a- Mesken	(Beher saati) 95,00
1-b- İşyerleri Özel Okullar ve Dersaneler Dahil	(Beher Saati) 125,00
2- İlçe Merkezi Dışı	(Beher saati :60,00-TL + Her Kilometre Başına : 2,00-TL)
3- Resmi Kurumlar	120,00
4- Doğal afetler nedeniyle verilecek hizmetlerden ve ibadethanelerden ücret alınmaz	

7- SU VE KANALİZASYON DURUM BELGESİ (KANAL KOT TUTANAĞI)

a- Parsel başına 500 m2'ye kadar	105,00
b- Artan her m2 için	0,20

8- DERİN DENİZ DEŞARJ TERFİ MERKEZİ İLE DİĞER ARITMA TESİSLERİNE DÖKÜM YAPAN VİDANJÖRLERDEN ALINACAK ÜCRETLER

a- 0 - 10 m3 arası vidanjörlerden döküm başına	17,50
b-10 m3'ten fazla vidanjörler için döküm başına	30,00
c-Vidanjör döküm sayısına bakılmaksızın bir defada 0-10m3 arası dökenler, aylık	1.000,00
d-Vidanjör döküm sayına bakılmaksızın bir defada 10m3 ve üstü dökenler, aylık	1500,00

9- ATIKSU DEŞARJ KALİTE KONTROL RUHSAT ÜCRETİ

A- Atıksudeşarj kalite kontrol ruhsatı gerekli değildir belgesi ücreti	30,00
B-Atıksudeşarj kalite kontrol ruhsatı ücreti :	
b-1- 0m3/gün - 50m3/gün	180,00
b-2- 51m3/gün - 100m3/gün	360,00
b-3- 101m3/gün - 200m3/gün	900,00
b-4- 201m3/gün - 500m3/gün	1.800,00
b-5- 501m3/gün - 1.000m3/gün	3.600,00
b-6- 1.001m3/gün - 10.000m3/gün	6.000,00
b-7- 10.001m3/gün'ün üzeri	9.000,00

10-KANALİZASYON BAĞLAMA ÜCRETİ

a- Mesken : (Her mesken için beherine)	85,00
b- İşyeri :	
b-1 0-100 m2 Arası	135,00
b-2 Artan her m2 için	2,00
c- Bankalar ve Akaryakıt İstasyonları, Zincir Marketler ve Oto Plazalar, AVM, Oteller	3.750,00
d- Özel Hastaneler	2.600,00
e- Fırınlr ve Pastaneler	1.000,00
f- Özel Klinikler	2.200,00
g- Özel okullar ve Dershaneler	2.200,00
h- Oto Yıkamalar ve Halı Yıkamalar	1.500,00
i- Doğal afetler nedeniyle verilecek hizmetlerden ve ibadethanelerden ücret alınmaz	

Su Sayaçlarının Endeksleri Düzenli Olarak (1 Yılda 12 Dönem Olmak Üzere) Her Ay Okunur.
Su ve Atıksu Ücretleri Haricindeki (3-4-5-6-7-8-9-10. Maddelerdeki) Tüm Fiyatlara %18 KDV Dahildir.
3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. ve 10. Maddelerdeki Tarifeler Mahalleye Dönüşen Köylerde
%50 indirimli uygulanır.

*Anzalı sayaçlarda geriye dönük son 3(üç) okumanın aritmetik ortalaması alınarak ücret belirlenir.

*İnşaat ruhsatı verilirken kanalizasyon bağlantı ücreti TESKİ' ye aktarılacak üzere tahsil edilir.

*Belediyelerin kiraya verdiği park ve bahçeler su aboneliği yaptırmak zorundadır.

*İnşaat aboneliklerine iş yeri tarifi uygulanır.

Kaçak su kullananlardan: Kaçak su bedeli olarak: 2.500.00 tl (ikibinbeşyüz liradır.)

Tarifeler Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi (TESKİ) Genel Kurulunda Kabul Edilerek
Büyük Şehir Belediye Başkanı Tarafından Onaylandıktan Sonra Yürürlüğe Girer.

24.07.2014 tarih ve 21 sayılı Genel Kurul Kararı ektir.

Kadir ALBAYRAK
TESKİ Genel Kurulu Başkanı

Funda SERİÇE
Katip

Sami İKİZLER
Katip

TC
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TEKİRDAĞ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
SU, ATIKSU VE EVSEL KATI ATIK TARİFELER YÖNETMELİĞİ

Amaç:

Madde 1- Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü su, atıksu ve evsel katı atık hizmetleri, su satışı, atıksu deşarz hizmeti ile evsel katı atık toplama, taşıma ve bertaraf hizmetleri ile ilgili tarifelerin hangi kriterlere göre hesaplanacağı ve hesaplanan bedellerin hangi usul ve esaslara göre tahakkuk ve tahsil edileceğini, ayrıca; tahakkuku yapılan su tüketim faturalarındaki su bedeli, atıksu bedeli ve evsel katı atık ücretinden yapılabilecek eksilten tahakkuk (Terkin) işlemlerine ilişkin esas ve usulleri, teminat iade şartlarını, usulsüz veya kaçak su kullanımı hakkında yapılacak işlemler ile uygulanacak müeyyideleri belirlemektir.

Kapsam:

Madde2- Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile içme ve kullanma suyu tüketicileri, kuyu suyu kullanarak mevcut kanalizasyon şebekesine kuyu sularından çıkan atık sularını deşarj edenler ve evsel katı atıkların toplama taşıma ve bertarafından yararlananlar arasında düzenlenecek abone sözleşmelerini ve yukarıda belirtilen konularla ilgili düzenlenecek tarifeleri, kaçak su veya usulsüz su kullanımından kaynaklanan yaptırımlara hangi organ tarafından karar verileceğini ve tahsili ile terkin uygulamalarının ve teminat iadelerinin ne şekilde yapılacağını, kullanılacak tutanakların kayıtlarının tutanak kayıt ve zimmet defterine ne şekilde kaydedileceği ve tutanakların arşivde nasıl saklanacağı konularını kapsamaktadır.

Dayanak:

Madde3- Bu yönetmelik; Çevre ve Orman Bakanlığının 27/10/2010 tarihinde yayınlamış olduğu Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esasları düzenleyen yönetmelik, 167 sayılı Yer altı Suları Hakkında Kanun, 818 Sayılı Borçlar Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 14 ve 15. Maddeleri ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine dayanarak hazırlanmıştır.

Konu:

Madde4- Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün çeşitli kaynaklardan sağladığı içme, kullanma ve sanayi suları, yer altı kuyu sularından elde edilip kullanılan ve atılan atıksuların mevcut kanalizasyon şebekesi ile uzaklaştırılması ve evsel katı atık toplama, taşıma bertaraf edilmesi ile ilgili olarak abonelerine ulaştırdığı her türlü hizmet karşılığı alınacak (ücret) bedel, pay, teminat ve yaptırımlarla, bunların tahakkuk, tahsil ve terkin ile güvence (teminat) bedelinin iadesi esaslarına ait uygulamalar bu yönetmelikle düzenlenir

Tanımlar:

Madde5- Kısaltmalar ve tanımlar:

Tarife: Satış, hizmet teminat ve yaptırımların parasal değerlerle belirlenmesidir. Tarife olabildiğince gerçek değerlere dayanmalı, uygulamada eşitlik sağlanmalıdır. Atık su ve evsel katı atık toplama taşıma bertaraf ücreti kirleten öder ilkesine göre oluşturulur.

Şebeke: Şehir içme ve kullanma suyu dağıtımı yapan ve atıksuların uzaklaştırılması için döşenen değişik tür ve çaplarda borulardan oluşan alt yapı tesisleridir.

Priz: Abonenin şebeke bağlantı noktasındaki ana musluktur.

Sayaç: Abonenin içme ve kullanımda kullandığı suyunu veya kanalizasyon şebekesine bıraktığı suyunu ölçmeye yarayan aygıttır.

Ön Ödemeli Su Sayacı : Bu sayaç abonelerin satın aldığı kredi miktarı kadar su sarfiyatı yapmalarını sağlar. Bu sayede su aboneleri ne kadar su harcaması yaptıklarını denetleyecektir. Ön ödemeli su sayacı uygulamasına geçildiğinde abone Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün göstermiş olduğu sayacı almaya ve takmaya mecburdur. Tesisatını ön ödemeli su sayacı uygulamasına hazır hale getirmek zorundadır. Aksi halde abonelik yapılmaz.

Ortak Alan Kullanım(giriş) Sayacı: Ortak kullanım alanındaki su sarfiyatını gösteren sayaçtır.

Ortak Alan Abonesi: Ortak kullanım alanlarındaki su sarfiyatını gösteren sayacı Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün abone yapmakla yetkili ve görevli birimi ile sözleşme yapan gerçek veya tüzel kişilere denir.

Kapama Aparatı: Su kapama işlemine yarayan aygıttır

Sayaç Kutusu: Sayacın içinde muhafaza edildiği kutudur.

Kaçak Su Kullanma: Abone olmaksızın Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait su taşıyan borulardan veya yer altı suyu kaynaklarından ya da sayaçtan geçmeden herhangi bir teknik düzenle su alma işidir

Usulsüz Su Kullanma: Abonenin sözleşmeye aykırı biçimde su kullanma veya kullandırmasıdır. (Örn: Mesken abonesi ile işyerinde su kullanma veya mesken abonesi ile üst katlarda ya da yan komşu arsa ve binalardaki inşatta su kullanma v.b. gibi.)

Sözleşme: Su satışı ile yer altı suyu kullananların su tüketim şartlarını, atık suyunu mevcut kanalizasyon şebekesine boşaltma ve katı atık toplama, taşıma, bertarafı hizmetlerinin yerine getirilmesi şartları ile bu hizmetlerin karşılığında alınacak ücretleri, vadesinde ödenmeyen ücretlere uygulanacak faiz oranları ile yaptırımları (Örn. 2(iki) fatura üst üste ödemeyenlerin suyunun kesileceğini) belirleyen usulsüz veya kaçak su kullanımı karşılığında uygulanacak müeyyidelere, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından verilecek para cezaları ile hatalı yapılan tahakkuklardan yapılacak terkinleri düzenleyen Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü yetkili ve görevli birimi ile abone tarafından imzalanmış aboneye ait her türlü adres ve kimlik bilgilerinin bulunduğu akittir

Evsel Bağlantı: Şebeke ile bina ve bahçe duvarının iç yüzeyinden itibaren 1 (bir) metre mesafede konulacak tesisat kontrol vanasında son bulan su tesisatıdır.

İç Tesisat: İç tesisat tek sayaçlı gayrimenkullarda evsel bağlantının sonunda bulunan sayaçtan, apartman ve siteler ile bahçeli nizamdaki tesislerde apartman veya site sayacından sonra başlar.

Aboneler bu tesisatı istedikleri kimseye masrafları kendilerine ait olmak üzere (sayaç hariç) yaptırabilirler.

Fesih : Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimi ile abone arasındaki sözleşmenin ortadan kaldırılarak aboneliğin iptali işlemidir.

Evsel Bağlantı: Şebeke ile bina ve bahçe duvarının iç yüzeyinden itibaren 1(bir) metre mesafede konulacak tesisat kontrol vanasında son bulan su veya atıksu tesisatıdır.

İç Tesisat: İç tesisat, tek sayaçlı gayrimenkullarda evsel bağlantının sonunda bulunan sayaçtan, apartman ve siteler ile bahçeli nizamdaki tesislerde apartman veya site sayacından sonra başlar.

Aboneler bu tesisatı istedikleri kimseye masrafları kendilerine ait olmak üzere (sayaç

hariç) yaptırabilirler.

Aboneler bu tesisatın iyi bir halde bulundurulmasından ve su zayıyatından sorumludurlar.

Sayaçların kaydettiği su abone veya aboneler tarafından sarf edilmiş(kullanılmış veya deşarj edilmiş) sayılır.

Atıksu: Mevcut şehir suyu şebekesinin haricinde yer altı kuyu sularından elde edilerek evsel, endüstriyel, tarımsal ve diğer kullanımlar sonucu kirlenmiş ve özellikleri değişmiş ve mevcut kanalizasyon şebekesine deşarj edilen suları ifade eder.

Evsel Atıksu: Mevcut şehir suyu şebekesinin haricinde yer altı kuyu sularından elde edilen ve meskenlerden veya yerleşim bölgelerinden kaynaklanan, insanların ihtiyaç ve kullanımları neticesinde kirlenmiş veya özellikleri değişmiş mevcut kanalizasyon şebekesine deşarj edilen sulardır.

Endüstriyel Atıksu: Mevcut şehir suyu şebekesinin haricinde yer altı kuyu sularından elde edilen ve evsel atık sular haricindeki sanayilerin, imalathanelerin, küçük ticari işletmelerin, küçük sanayi sitelerinin, her türlü üretim, işlem ve projesinden kaynaklanan mevcut kanalizasyon şebekesine deşarj edilen sulardır.

Müellif: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli biriminin tasdikine sunulmuş bilumum içme suyu şebekesi vb. projeleri hazırlayan, tanzim eden, sorumluluğu üstlenen ve kendisini projelerin üzerine atacağı imza ve de gerekli bilgilerle (tescil sicil no'su vb.) tanımlayan teknik (mimar veya mühendis) gerçek veya tüzel kişidir.

Teknik Uygulama Sorumlusu (TUS): Kanunların ön gördüğü biçimde binanın yapım sorumluluğunu üstlenen teknik (mimar veya mühendis) kişidir.

Mükellef: Gayrimenkulun gerek mülkiyet, gerekse diğer aynı haklarla sahibi olan gerçek veya tüzel kişilerdir.

Vekil: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimine müracaat eden gerçek veya tüzel kişilerin dilekçelerindeki talepleri ile ilgili kendileri adına yaptırabilecek derecede kanuni olarak yetkilendirilmiş kişi veya kişilerdir.

Ortak Kullanım Alanları: Bahçeli nizamdaki kapı ve tesislerde parsel içerisindeki yeşil alanlar ile bu alanlardaki su tesisatları dahil olmak üzere binalardaki merdiven ve asansör boşlukları, makine dairesi, sığınak, kömürlük, su ve akaryakıt deposu, kalorifer dairesi, kapıcı dairesi, otopark, depo, çamaşırlık, portik, toplantı odası, müstemilat ve benzeri hacimlerin dıştan dışa brüt toplam inşaat alanıdır. (m2)

Abone: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimi ile su, atıksu ve katı atık toplama taşıma ve bertarafı hizmetlerinden yararlanmak ve karşılığında bedelini düzenli olarak her ay gelecek fatura karşılığında ödemek üzere sözleşme yapan gerçek ve tüzel kişilere denir.

İşyeri: Dükkan, büro, yönetim merkezi, iş hanı, iş merkezi, özel eğitim tesisi, özel sağlık tesisi, laboratuvar, otel, motel, lokanta, süper market, spor kompleksleri, oto yıkama istasyonları, benzin istasyonları, restoran, teşhir ve oto galerileri, mağaza, fırın, sauna, hamam vb. işyerlerini ifade eder.

Endüstri Tesisleri: Fabrika, atölye, imalathane, sanayi ve benzeri tesisleri ifade eder.

Evsel Katı Atık: Cadde ve sokaklara konulan çöp bidonu, çöp konteynırı v.b. gibi evlerden ve işyerlerinden atık üreticileri tarafından üretilerek belediye tarafından toplama, taşıma ve bertarafı gerçekleştirilen katı atıklardır.

Fatura: Mükellefe ait sicil ve abone numarası, sayaç numarası, su tüketiminin hesaplanabilmesi amacıyla ilk ve son okuma tarihleri ile indekslerinin yazıldığı, eski dönem borcu olup olmadığını, ilk ve son ödeme tarihlerini belirten ayrıca

yüzünde bu yönetmeliğin bazı maddelerinin yazılı olduğu (Örn: 2(iki) fatura üst üste borcunu ödemeyenlerin suyunun kesileceğini veya usulsüz ya da kaçak su kullanılmasının yasak olduğunu belirten.) ve her ay düzenli olarak aboneye bırakılan su ve atık su bedeli+kdv+çtv+katı atık miktarından oluşan tutarı gösterir belgedir.

Teminat: Ait olduğu abone türüne göre ortalama bir aylık su tüketim bedeline eşdeğer olacak şekilde her aboneden alınacak 25 m3 su tüketim bedeline esas olan tutarı ifade eder.

Tutanak: 10 yıllık kullanım süresini dolduranlar, su , atık su ve katı atık bedeli borcundan dolayı suları kesilenler; kaçak su kullananlar ve şantiye abonesinden mesken abonesine geçmek isteyenler veya giriş sayacının iptalini isteyenler hakkında düzenlenecek belli bir şekli olan ve bilgi içeren sıralı ciltler halinde ve sayfa numaraları birbirini takip eden, her sayfası 3(üç) nüshadan(üç yapraklı) oluşan, 150(yüzelli) yapraklı, 50(elli) sayfalı, kayıt ve zimmet defterine kayıtları yapıldıktan sonra kullanılacak ve bitince arşivde saklanacak olan, koçanların her bir sayfasına tutanak denir.

Madde 6-Tarife Çeşitleri:

- a) Su Satış Tarifesi
- b) Yıllık Evsel Katı Atık Toplama, Taşıma, Bertaraf Ücretleri Tarifesi
- c) Teminatlar Tarifesi
- d) Çevre Temizlik Vergisi Tarifesi
- e) Hizmetler Tarifesi
- f) Atıksu Tarifesi

Abonelerin Gruplandırılması ve Tarife Uygulaması:

Madde 7-Abonelerin gruplandırılması ve tarife uygulama esasları aşağıda açıklanmıştır.

İçme ve temizlik için şehir şebekesinden su kullanılarak mevcut kanalizasyon şebekesine deşarj edenler ile evsel katı atık üreterek katı atık toplama taşıma ve bertaraf hizmetlerinden yararlanan ve aşağıda maddeler halinde sayılan abonelere hangi gruba giriyor ise o gruptaki tarife uygulanır.

Madde 7.1- Mesken Tarifesi Uygulanacak Aboneler:

- a) Barınma amacıyla oturulan yerlerde içme ve temizlik için kullanan ve kirleten aboneler, mesken ana giriş sayaçları ve mesken ortak alan aboneleri,
- b) Kamu kuruluşları hastane (remi-özel) ve sağlık ocakları,
- c) Milli Eğitim Bakanlığına bağlı resmi ve özel okullar ve askeri okullar,
- d) Bakanlar Kurulu kararıyla kamu yararına faaliyet gösteren dernekler, vakıflar, kurumlar ile benzerleri,
- e) Resmi kurum lojmanları,
- f) Muhtarlık hizmet binaları (Muhtarlık hizmet binalarına, Muhtarlık hizmeti dışında başka bir ticari faaliyetin yürütülmesi halinde, ait olduğu tarife grubundan tahakkuk yapılır).
- g) Kredi Yurtlar Kurumuna bağlı öğrenci yurtları ve özel yurtlar
- h) Beden Terbiyesi Bölge Müdürlüğüne ve Amatör kulüpler Federasyonuna kayıtlı kulüplerin spor tesisleri.

Madde 7.2- İş Yeri Tarifesi Uygulanacak Aboneler: Dükkan, büro, yönetim merkezi, iş hanı, iş merkezi, işyeri ana giriş sayacı, işyeri ortak alan abonesi, laboratuvar, otel, motel, lokanta, süper market, spor kompleksleri, oto yıkama istasyonları, benzin istasyonları, restaurant, teşhir ve oto galerileri, mağaza, fırın, sauna, hamam, yüzme havuzları vb. işyerlerini ifade eder.

Madde 7.3- Kamu yararına faaliyet gösteren dernekler, vakıflar ve kurumlar

Madde 7.4- Endüstri tesisleri, fabrika, atölye, imalathane, sanayi kuruluşları ve vb. tesisleri ifade eder.

Madde 7.5- Şantiye ve inşaatlar

Madde 7.6- Limandan gemilere yapılan su satışı

Madde 7.7- İndirimli su tarifesi uygulanacak aboneler

a)Tüm gaziler ve vefatları halinde eşleri

b)Oranı %40 tan az olmayan özürölüler

c)Şehit aileleri

d)Belediye Meclis kararınca tespit edilen aboneler

Madde 7.8-Resmi Daireler Tarifesi Uygulanacak Aboneler: Madde 5.1 ve 5.2'de belirtilen dışındaki Resmi Daireler için bu tarife uygulanır.

Madde 7.9-Toplu Su Satış Tarifesi Uygulanacak Aboneler: Tekirdağ Belediyesi sınırları dışında kalan köyler ve beldeler ile dağıtımı kendi şebekeleri ile yapılmak üzere belirli noktalardan yapılan satışlardır.

Madde 7.10-Umumi Tuvaletler Tarifesi Uygulanacak Aboneler: Belediyelerin mülkiyetindeki umumi tuvaletlere bu tarife uygulanır. Pasaj ve iş hanları içerisinde bulunan umumi tuvaletler de de aynı tarife uygulanır.

Madde 7.11-Umuma Açık Yerler Tarifesi Uygulanacak Aboneler: Belediyemiz hizmet sınırları içerisinde ve sorumluluğu altında olan park-bahçeler, yeşil alanlar ve sokak çeşmeleri gibi halkın ortak kullanımına sunulan yerler için su sayacı takılır.

Madde 7.12- Ana (giriş) sayacı abone uygulaması;

Madde 7.12-1- İmar yönetmeliği gereği su depolarının mevcut olduğu, bir kısmında bahse konu su depolarının şamandıralarının çalışmaması nedeniyle suların taşma borularından kanalizasyona tahliye edildiği, bir kısmında bahçe içerisindeki depolardan bahçe sulaması yapıldığı ve depolara giden suların ölçülemediği,

Madde 7.12-2- Genelde bahçe içerisindeki ve toprak altındaki iç tesisat borularının topraktaki asit ve baz ortamdan etkilenerak korozyona uğraması veya çeşitli sebeplerle hasar görmesi nedeniyle sitelerin bulunduğu parsel sınırları içerisindeki tesisatlarda su kayıpları oluşmaktadır. Site, apartman ve bahçeli nizamdaki tesislerin parsel sınırları içerisindeki iç tesisatların her türlü bakım, onarım, yenileme sorumluluğu buraların yönetimlerine ait olduğundan, bu tesisatlarda meydana gelen su kayıplarının sorumluluğu da işbu yönetimlere aittir.

Parsel sınırları içerisinde bilerek veya bilmeyerek meydana gelen su kayıp ve tüketimlerinin tespit edilebilmesi için; Site, apartman ve tesislerin girişlerine sayaç konulması ve yönetimlerinin abone yapılması gerekmektedir.

Madde 7.12-3-Yukarıda Belirtilenlere İstinaden;

a) Site, apartman ve bahçeli nizam tesislere bu yönetmelikte belirlenecek şekilde uygun olarak soğuk su ana (giriş) sayacı takılır.

b)Takılan bu soğuk su ana giriş sayacının konumuna göre site, apartman veya tesis yönetimi adına abone yapılır.

c)Ana (giriş) sayacı abonesine ait sayaçtan su alan diğer abonelerin dönemsel olarak tükettikleri tespit edilen toplam su miktarı, yönetim adına abone yapılan sayaçtaki aynı döneme ait tüketilen su miktarından çıkarılarak, yönetim adına tahakkuk ettirilecek su miktarı belirlenir.

d)Parsel sınırları içerisindeki iç tesisatta tüketildiği belirlenen suyun mesken tarifesiinden ait olduğu site, apartman veya tesis yönetimine tahakkuku yapılır. Ana sayaçlara su bedeli + KDV tahakkuku yapılır.

e)Ortak alan abonelerine ait su sayacına Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğümüzce hazırlanan yazlık ve sitelerin ana sayaçsız ortak kullanım

sayaçlı su tesisat şeması ve apartmanlar için ana sayaçsız ortak kullanım sayaçlı su tesisatı kolektör şeması ile çatıda deposu olan apartmanlar için ana sayaçsız ortak kullanım sayaçlı su tesisat kolektör şemasına uygun olarak tesisatını yaptırmış olan aboneler bina ve bahçe duvarının iç duvarının iç yüzeyinden itibaren 1 (bir) metre mesafe de konulacak olan tesisat kontrol vanasından sonra sayaçsız kullanılan tüm su sarfiyatlarından sorumludurlar. Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü elemanlarınca ortak kullanım sayacı dışında su bağlantısının olup, olmadığı tespit edilirse kaçak su kullanımı tespit tutanağı düzenlenir. Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır . Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından belirlenecek kaçak su bedelini yatırmayanlar hakkında icra işlemi uygulanır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur. Ortak kullanım sayacında tüketilecek su bedeli Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesine göre uygulanır. Su Sayacına Su ve Atıksu Ücreti+Çevre Temizlik Vergisi+K.D.V tahakkuku yapılır.

f) Ana (giriş) sayacı olan binaların tesisatlarını uygun hale getirmeleri yada ortak kullanım alanlarına, ortak kullanım sayacı aboneleri olmaları koşulu ile tüm binalarda (Yüzme havuzu ve süs havuzu olan yerler hariç) bahçe sulama, su deposu, su sayaçlarından geçmeden su kullanma ve bina içersinde kayıtsız su kullanımı yok ise kaçak su ekibimizin mahallinde yapılacak tespit tutanağı ile gerekli şartlar yerine getirildiği takdirde, geriye dönük tahakkuk eden su borçları ödendikten sonra ana giriş sayacı iptal edilir.

Madde 7.12-4- Bu madde hükümlerine göre abone edilen ana giriş sayaçlarından tesis dönemi içinde geçen su miktarı ile bu sayaçtan su alan tali abonelerin sayaçlarının tüketimleri toplamı olan miktar arasında ortaya çıkan farklılar konusunda Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne yapılacak itirazlar itirazlı su sayacı tarifesine göre ücreti yatırıldıktan sonra Bilim Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğüne kontrole gönderilir. Gelen rapora göre işlem yapılır.

Madde 7.13- Yalnız kullanılmış suların uzaklaştırılması(atık su) tarifesi uygulanacak aboneler; Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün su hizmetlerinden yararlanan veya yer altı kuyu sularından su temin edilip kullanarak mevcut kanalizasyon şebekesine atık sularını deşarj eden mesken, işyeri ve sanayi ile diğer tanımlara giren özel ve tüzel kişilerdir.Kuyu, kaptaj, havuz ve benzeri tesislerden veya tankerlerle yer altı ve yüzeysel suları temin ederek kullanıp atan özel ve tüzel kişiler Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimine başvurup abonelik sözleşmesi yapmak zorundadır.Bu abonelere ayrıca şehir şebeke suyuna ait aboneleri yok ise sadece atık su bedeli + Çevre Temizlik Vergisi tahakkuk ettirilir. Şehir şebeke suyuna ait ayrıca aboneleri var ise sadece atık su bedeli tahakkuk ettirilir.

Madde 7.14-Bedelsiz Aboneler: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün hizmet sınırları içerisinde bulunan ibadethanelerin (cami, mescit, kilise, havra ve sinagog vb) muhtarlık binalarının(ticarethane olarak kullanıldığı tutanakla tespit edilenlere iş yeri tarifesi üzerinden abone işlemleri yapılır.) ihtiyacı olarak kullandıkları su sarfiyatlarından bedel talep edilmez.

Müştemilat niteliğinde olan lojman, işyeri ve benzeri yerler ile mezarlıklarda kullanılan su sarfiyatları bu kapsamın dışındadır.

Madde 8-Abonelere uygulanacak su, atık su ve katı atık tarifesi esasları aşağıda açıklanmıştır:

Madde 8-1- Abonelere uygulanacak su satış tarifesı yönetim ve işletme giderleri ile amortisman giderlerini karşılayacak ve en az %20 kar sağlayabilecek seviyede tespit edilir. Atık su ve evsel katı atık toplama taşıma ve bertaraf ücretleri: Toplam sistem maliyeti üzerinden, kirlenen öder ilkesine bağılı olarak sabit ücretlerden(iş yerlerinin türlerine göre ayrıştırılmış.) oluşturulan tarife uygulanır.

Madde 8.2- Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü su tasarrufunu teşvik, az kullanana sosyal yardım sağlamak ve gelirini arttırmak amacıyla kademeli tarife uygulaması yapabilir. Gerekli kademe aralıklarını uygulama zamanını ve tarifeleri tespıte Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü yetkilidir.

Madde 8.3- İşyeri, sanayi, şantiye ve farklı diğır abonelerin su kullanım amaçlarının ticari ve mesken dışı farklı tüketim olduğı göz önüne alınarak, bunlara uygulanan su satış tarifesı meskenlere göre daha yüksek düzeyde tespit edilebilir.

Madde 8.4- İnşa halindeki binalara yapının tamamlanmasına kadar şantiye tarifesı uygulanır. Tamamlanan bölümler için kısmen yapı kullanma izin belgesi almış binalara izin belgesinde yazılı kullanım durumuna göre tarife türü uygulanır.

Madde 9- Evsel bağılantı bedelleri, su sayacı dahil olmak üzere evsel bağılantı çaplarına göre ait olduğı yılın malzeme ve işçilik fiyatları dikkate alınarak Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne. Kazı ruhsatı bedeli ile malzeme ve işçilik bedelleri (sayaç dahil) mükelleften alınmak kaydıyla evsel bağılantı ve sayaç takma işlemi Müdürlüğümüz tarafından yapılır/yaptırılır.

Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne karar alınması halinde su ve kanalizasyon evsel bağılantılarının tamirlerinde kullanılacak malzemeler ve yapılacak işçilik için ücret alınmayabilir. Evsel bağılantının ilk kez tesis edilmesi halinde Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne karar alınmak suretiyle kullanılacak olan malzemeler aboneden temin edilmesi koşulu ile işçilik için ücret alınmayabilir.

Madde 9.1- Abonelere ait iç tesisatlar ve sayaç yerleri Müdürlüğümüzce hazırlanarak belirlenecek şekilde uygun olarak su abonesi olmak isteyenler tarafından yapılacaktır.

İç tesisatı ve sayaç yerleri belirlenen şekil ve şartlara uygun olmayanların, şartlara uygun hale getirilinceye kadar evsel bağılantıları yapılmayacağı gibi abone sözleşmesi akdedilmeyecektir.

Yeni abone olacaklardan tesisat ve sayaç yerleri uygun olanların tesisatlarına su sayaçları bedeli ilgisinden tahsil edilmek suretiyle Müdürlüğümüz tarafından verilecek ve yeni sayaçlar Müdürlüğümüz tarafından abone tesisatına takılacaktır.

Uygulamanın ön ödemeli sayaçlarda ne şekilde olacağı Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tespit edilecektir.

Madde 10-Sayaç Muayene Bedeli: Doğru kayıt yapmadığı iddiasıyla şikayet eden abonenin sayacı ölçü ve ölçü aletleri yönetmeliğine göre muayene ettirilir. Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne belirlenen tarifesine göre sayaç muayene bedeli aboneden tahsil edilir. Muayene sonucunda sayacın doğru kayıt yaptığı ilgili kurumca tespit edilirse sayaçtan geçtiğı görülen üzerinde yazılı son endekse kadar olan su tüketim bedeli sayaç kullanıcısından (aboneden) tahsil edilir. Halen kullanımda bulunan ve periyodik muayene süreleri 10 (on) yılı aşan su sayaçlarını, ölçü ve ölçü aletlerini muayene yönetmeliğinin 9. maddesinin (b bendi) hükümleri çerçevesinde periyodik muayeneleri yaptırılarak, damgalattırılması işleminin ne şekilde yaptırılacağına ait hükümler Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tespit edilir.

Madde 10.1-Abone Teminatı: Her aboneden abonelik sözleşmesi yapımı sırasında teminat alınır.Teminat miktarı aşağıda belirtilen esaslara göre hesaplanır. Ön ödemeli sayaç abonesi yaptıran abonelerden teminat bedeli alınmaz.

Ana giriş sayacı abonelerinden ve ortak kullanım abonelerinden teminat bedeli alınır.

Madde 10.2- Mesken abonelerinin teminat bedeli ayda ortalama 20 m3 su tükettiği kabul edilerek 1 aylık süre üzerinden tabi olduğu tarifesindeki SU birim fiyatı ile çarpılarak bulunur.

Madde 10.3- İşyeri grubuna giren abonelerin teminat bedeli; ayda ortalama 25 m3 su tükettiği kabul edilerek 1 aylık süre üzerinden tabi olduğu tarifesindeki SU birim fiyat ile çarpılarak bulunur.

Madde 10.4- Resmi dairelerden yerlerden teminat alınmaz.

Madde 10.5- Umumi tuvaletler ile ana sayaç abonelerinin teminatı 10.2 maddesine göre mesken aboneleri gibi hesaplanır (ana sayaç abonelerinden atıksu ücreti alınmaz).

Madde 10.6- Teminatın hesaplanmasına esas alınacak birim fiyat abone sözleşmesinin yapıldığı ayda tahsilatı yapılan döneme uygulanan tarifiedir.

Madde 11- Tahsilatı hızlandırmak ve tüm abonelerin borçlarını süreleri içinde ödemelerini temin için abonelerin belirlenen son ödeme tarihini takip eden günden itibaren ödeyecekleri fatura bedeli üzerinden (SU ve ATIK SU BEDELİ+KDV+ÇTV+KATI ATIK)dahil tüm abone türlerinden günlük merkez bankası avans faizi oranında faiz tutarı ilave edilerek alınır. Sayacın hatalı çalıştığını iddia eden abonenin yapılan sayaç kontrolü sonucunda, sayacın hatalı çalıştığının belirlenmesi halinde abonenin itiraz ettiği döneme günlük yasal faiz tahakkuk ettirilmez.

Madde 11.1- İmza etmiş oldukları abone senedine ait ilişkilerini kesmeden gayri menkulü terk eden aboneler başkaları tarafından kullanılacak suyun, atık suyun ve evsel katı atık bedelinden mesuldürler. Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğümüzce su, atık su ve katı atık borcunu ödemediği taşınamazını terk edip giden aboneler hakkında ödenmeyen su, atık su ve katı atık bedeli borcundan dolayı icra işlemleri başlatılarak, yeni su abonesi olacak vatandaşlarımızın mağduriyetlerinin önlenmesi için taşınamazın mal sahibi veya yeni kiracı adına aynı abonelik üzerinden (Nokta Aboneliği) su, atık su ve evsel katı atık abonelik sözleşmesi yapılır.(Danıştay 8. Dairesinin 02/02/2005 tarih ve 2004-2263e.2005-382k sayılı kararı gereğince)

Madde 11.2- Mevcut abone ile abone sözleşmesi geçerli iken suyu açık olan bir gayrimenkulde yeni ikamet etmeye (faaliyette bulunmaya) başlayanlar Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne müracaatla ya suyu kestirirler veya kendi hatlarına abone olurlar veya mevcut aboneliğin borcunu ödemek suretiyle Belediye ile kendi adlarına yeni bir abone sözleşmesi yaparlar. Bunu yaptıkları takdirde eski borçlarla birlikte sayacın en son kayıt ettiği miktara kadar tahakkuk edecek borcu bu özel veya tüzel kişilerden Müdürlüğümüz tahsil edebilir.

Madde 11.3- Borçtan dolayı Suyu kapatılmış(kesilmiş) abonelerin borç miktarının en az %25 i peşin ödenmedikçe ve kalan borç taksitlendirilmedikçe suyu açılmaz. Suyu kapatılacak aboneler(Örn. Kendi evine taşınma, adresten başka yere taşınma veya memurun başka il yada ilçeye tayini v.b gibi durumlarda.),abone sözleşmesinin iptali tarihine kadar tahakkuk edecek bedelleri(sayacın üzerindeki son endeks dahil) ödemekle sorumludur.

Madde 11.4- Tahakkuk ve tahsilat işlemlerinin sağlıklı uygulanabilmesi açısından çeşitli nedenlerle okunamayan veya endeks okuma kartı bırakıldığı halde endeksi okuyup Müdürlüğümüze bildirmeyen abonelerin ikinci dönemde tekrar sayaç okuma memuru tarafından abone kusuru nedeni ile sayaçlarının okunması

gerçekleştirilemezse gerektiğinde suyu kesilir. Abone geçici bir süre ile dışarıya gideceğini Müdürlüğümüze yazılı müracaatı ile bildirmiş ise sayacı okuma işi ve evsel katı atık tahakkuku ikinci müracaatına kadar yapılmaz. Ancak dilekçeli dönem içersinde okuma görevlileri tararından su tüketildiği veya evsel katı atık üretildiği tespit edilirse geriye dönük evsel katı atık bedeli tahakkuku dilekçenin ilk verildiği tarihten itibaren uygulanır. Sayacın son endeksine kadar olan su ve atıksu tüketim bedeli+ÇTV+KDV+katı atık tahakkuku yapılarak tahsili yoluna gidilir.

Madde 11-5- Suyun ilk defa aboneye verildiği tarihten sonra dönem okuması gerçekleşmeden önce su sayacı durmuş veya arızalanmış ise aylık 15m³ üzerinden su ve atıksu bedeli+KDV+ÇTV+katı atık tahakkuku yapılır. Daha sonraki dönemlerde su sayacı durmuş ise geriye dönük son 3(üç)okumanın aritmetik ortalaması alınarak ücret belirlenir.

Madde 12-Su kapama ve Açma Ücreti: Borcun ödenmemesi halinde veya yönetmeliğe aykırı davranış nedeniyle abonenin suyu kapatılmış(kesilmiş) ise, su kapama ücreti alınır. Abonenin borcunun en az %25'ini peşin ödemesi ve kalan borcu taksitlendirmesi halinde aboneden "su açma ücreti" alınarak suyu açılır. Bu ücretler Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce Ücrete Tabi İşler Tarifesinde tespit edilir.

Bu ücretlerin tahakkuku abonenin suyunun kesildiğini belirten SU KESME BAĞLAMA(AÇMA KAPAMA) TUTANAĞINA İSTİNADEN yapılır. Suyu kesilen (kapatılan) her aboneye tutanak tutulur. Tutanağın 1(bir) nüshası sayacın bulunduğu yere bırakılır. Tutanağın son nüshası ise koçanda kalır .

Madde 12.1-Borçtan dolayı prizden (ana musluktan) suyu kapatılan abonenin borcunun %25'ini peşin ödemesi ve kalan borcu taksitlendirmesi halinde kapama ücreti aboneden tahsil edilir ve suyu açılır.

Madde 13-Kaçak Su Kullanımı: Abone olmaksızın evsel bağlantı yaparak su kullanmak suç olup, kaçak su kullandığı tespit edilerek haklarında kaçak su tutanağı tanzim edilenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Kaçak su bedeli ve cezaları ödemeyenler hakkında icra işlemi yapılarak Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili suç duyurusunda bulunulur.

Sayaçsız Kaçak Su Kullanımı: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır

a) Mesken, belde ve köyler: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

b) İş yeri ve resmi Kurumlar: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

c) Oto Yıkama, Halı Yıkama ve Yüzme Havuzları: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

d) Liman ve Fabrikalar: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

e) **Şantiyeler:** Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

f) **Kayıtsız(Abone Olunmadan):** Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

Madde 14-Ölçümü Engellemek: Sayacın çalışmasını engelleyen, hangi sebeple olursa olsun Müdürlüğümüze haber vermeksizin sayacı yerinden söken veya devre dışı bırakan, idare sayacının yerine başka sayaç bağlayan abone için Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli talep edilir. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 14-1- Ana giriş sayacının çalışmasını engellemek: Hangi sebeple olursa olsun Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimine haber vermeksizin sayacı yerinden söken veya devre dışı bırakan, idare sayacının yerine başka sayaç bağlayan, ortak alan kullanım sayacı aboneliği olmadan ana sayacını kaldıran aboneler için Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli talep edilir. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 15-Sayacı Tahrip Etmek: Aboneler su sayaçlarını Belediyenin yetkili ve görevli biriminin belirleyeceği şekilde korumakla yükümlüdürler. Sayacı kıran, kullanmayacak hale getiren, dona karşı tedbir almayan, onarılmayacak şekilde bozan ve kaybeden aboneden okunamayan su bedeli Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli talep edilir. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 16-Usulsüz Su Vermek: Daima ve geçici bağlantı yapılarak başkasına su verilemez. Verilmesi halinde suyu veren ve alan müştereken sorumludur. Bağlantı sayaçtan sonra dahi yapılmış olsa bile başkalarına usulsüz su kullandıranlardan haklarında kaçak su zaptı tanzim edilenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 17-Usulsüz Su Kullanmak: Kapatılan suya ait bağ ve mühürü koparan, kapama aparatını kıran, tahrip eden veya söken aboneye bağ-mühür ve kapama aparatı toplam bedeli tahakkuk ettirilenlerden haklarında kaç su kullanım tutanağı tanzim edilenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 17.1- Prizden (anamusluk ana boru) kapatılan suyu açanlardan hakkında kaçak su tutanağı tanzim edilenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 18-Mühür Koparmak: Sayacın mühürünü ve mühür bağını koparmak yasaktır. Bu durumda sayaç değiştirilir ve Belediye Meclisince belirlenecek sökme-

takma bedeli ve mühür bedeli aboneden tahsil edilir. Belediyenin yetkili ve görevli birimi tarafından Kaçak su kullanmak amacıyla mühür kopartılmasının tespiti halinde hakkında kaçak su kullanım tutanağı tanzim edilenlerden Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 19-Yetkisiz Müdahale: Sayacın ve şube yolunun yerini değiştirmek, şube yolunda veya şebekede tahribat yapmak, gereksiz müdahalelerde bulunmak yasaktır. Yapanlar hakkında kaçak su kullanım tutanağı düzenlenenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 20-Abone Tür Değişikliği: Abone türü değişikliği yapan aboneler Belediyenin yetkili ve görevli birimine haber vermek zorundadırlar. İdare aleyhine abone türünü değiştirenler tutanakla tespit edilip, 15 (Onbeş) gün süre içinde abone tarifesindeki abone ücretleri üzerinden yeniden sözleşme dosyasını hazırlamak ve ücretini yatırmak zorundadır. Bu kurala uymayan abonelerin verilen süre sonunda suları kesilir abone işlemi tamamlanmadan su açılmaz.

Madde 20-1- Kiracı adına sözleşme yapılan abonelerde kiracı borçlu olarak çıkmış bile olsa mal sahibi yeniden abone olmak istediğinde, daha önceden ev sahibi üzerine abone olup depozitosunu iade almadığı takdirde sözleşme ücreti alınmadan sadece abonelik belgeleri alınarak ve dosya bedelini yatırması koşulu ile abone olabilir.

Madde 20-2- Abone eğer daha önceden Belediyenin yetkili ve görevli birimine abone olan bir adrese taşınacaksa(nakil yaptıracaksa) depozito ve yeni abone ücreti yatıracaktır. Bu durumda abone önce çıktığı adresteki sayacın son endeksine kadar olana kadar su borcunu öder ve teminatını geri almak için dilekçe verir daha önceden ödemiş olduğu teminat bedeline ait makbuzunu ve kimlik belgesi suretini ibra ederse teminatı düzenlenecek iade belgesiyle teminat tutarı günümüz koşullarında güncellenerek 10 yıl içersinde uygulanmakta olan ilgili abone türüne göre tutarı (mesken, işyeri veya şantiye abonesi gibi) iade edilir daha önceden yatırmış olduğu teminat ödemesine ait makbuzunu kaybedenler ile çok eski yıllardan beri aboneliği devam etmekte olanlar için zayi belgesi düzenlenir ve sistemden alınacak(aboneye ait teminat bedelinin ödendiğini gösterir) çıktı ve düzenlenecek iade belgesiyle güncellenerek ilgili tutar aboneye kimlik belgesi sureti alındıktan sora iade edilir. Belediyenin bilgisayar sisteminde teminat bedelinin ödendiğine ait kayıt bulunmaz ise teminat bedelinin iadesi yapılmaz

Yeniden abone kaydında aranan belgeleri sunması ve teminat ile birlikte sözleşme dosyası bedelini yatırması koşulu ile çıktığı adresteki adına olan abonenin kapatma işlemini gerçekleştirdikten sonra talep ettiği adrese sözleşmesi yapılır.

Madde 21-Tesislere Zarar Verilmesi: Su tesislerine, katı atık toplama konteynerlarına veya çöp kovalarına, çöp bidonlarına bilerek veya bilmeyerek çeşitli sebeplerle zarar verenler hakkında devlet malına karşı suç işleyenlere ilişkin hükümler uygulanmakla birlikte; zararın giderilmesi için yapılan harcamalar kendilerinden tahsil edilir.

Madde 22-Tahakkuk ve Tahsil: Tahakkuk ve tahsilatlarla ilgili esaslar bu yönetmeliklerle belirlenmiştir. Ancak abone ile sözleşme gereği Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün alacakları ile ilgili olarak Borçlar Kanunu

hükümlerine göre Tekirdağ İcra Mahkemelerinde ve İcra Dairelerinde ödenmeyen su, atık su ve katı atık bedeli borçları için icra takibi yapılır. Abonelerin sayaçları her ay düzenli olarak okunup fatura edilir. Okuma işlemine ait tahakkuk bilgileri ertesi gün bilgisayar ortamına aktarılır. Abone işlemleri ve tarifelerdeki diğer su ile ilgili ücretler tutulan tutanaklara veya düzenlenen matbu evraklara istinaden müracat esnasında ve aynı gün yapılır. Terkin işlemleri yazılı müracat halinde veya yetkili, görevli ve yöneticilerin durumu fark etmeleri halinde aynı gün yapılır. Tahsil işlemleri Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, veznelerinde yapılabileceği gibi bankalarla yapılan veya yapılacak olan sözleşmelere istinaden otomatik ödeme talimatıyla bankalar tarafından yapılabilir. İnternet üzerinden tahsilat yapılır. Posta çekiyle ödeme yapılabilir. Mükerrer ve hatalı aboneye yapılan ödemelere ait mahzup yada iade işlemleri yazılı müracat halinde ve istenen evrakların tamamının ibraz edilmesi şartıyla 5(beş) iş günü içinde yapılır.

Madde 23-Suyun Kapanması ve Sözleşmenin Feshi: Borcunu ödemeyen abonelere aşağıdaki müeyyideler uygulanır;

Madde 23.1- Üst üste iki (2) dönem su borcunu ödemeyen abonelere ihbarname bırakılarak 7(yedi) günlük süre tanınır bu süre içinde mevcut borcun en az % 25'ini ödemeyen ve kalan borç için taksitlendirme işlemi yaptırmayan abonelerin suları kapatılır. Yer altı suyu kullanarak kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini ödemeyen abonenin su kaynağı iptal edilerek mühürlenir. Borçlu ayrıca su hizmetlerinden yararlanıyor ise şebeke suyu kesilir. Mevcut borcun en az %25'i ödenmedikçe ve kalan borç için taksitlendirme işlemi yapılmadıkça su açılmaz.

Madde 24-Müeyyide Uygulanması: Haklarında su kapatılması, hesap tasfiyesi, sözleşme iptali ve sayaç kaldırılması işlemi yapılarak suyu kapatılan aboneler kontrol edilir ve suyu kullandıkları tespit edilip hakkında su kullanım tutanağı tanzim edilenlerden, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayan hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 25-Alacakların Taksitlendirilmesi: Birikmiş su borcu olan abonelerin günlük yasal faizleri uygulanması ve tecil faizi alınması koşuluyla borçları taksitlendirilebilir. Ancak taksitlendirilecek borcun en az %25'inin peşin ödenmesi gerekir. Aşağıda taksit süreleri miktarları, taksitlendirme işlemlerinde uygulanacak usul ve esaslar ile taksitlerini ödemeyenlere uygulanacak müeyyideler açıklanmıştır.

- 1) 1000 tl ye kadar olan borçlara 4(dört) taksit
- 2) 2000 tl ye kadar olan borçlara 6(altı) taksit
- 3) 3000 tl ye kadar olan borçlara 8(sekiz) taksit
- 4) 4000 tl ye kadar olan borçlara 10(on) taksit
- 5) 5000 tl ve üstü borçlara 12(oniki) taksit

* Taksitlendirme başvurusu borçlu tarafından yazılı olarak yapılır. Başvuru belgesinde abonenin veya borcu ödeyecek kişinin T.C. kimlik numarası, adresi(ev iş), telefon numaraları (ev iş cep) var ise mail adresi bulunur.

* Her bir abone için ayrı ayrı başvuru belgesi(taksitlendirme talep dilekçesi) alınır. Bu belgenin ekinde taksitlendirme talebinde bulunanın kimlik belgesi(Üzerinde T.C. kimlik no sunun yazılı olduğu ehliyet veya nüfus kağıdı) sureti bulunacaktır.

* Bilgisayar sistemiyle yapılan taksitlendirme evrakı 2(iki) nüsha düzenlenir bir nüshası başvuru belgesiyle birlikte dosyada saklanır diğer nüshası müracat sahibine verilir

* Bilgisayar sisteminden alınacak taksitlendirme evrakı aynı zamanda taahhütname niteliği taşıdığından Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün

adınaveya yetkisini devrettiğionaylatılır.

* İşlemi biten taksitlendirme evrakları klasörde saklanır ve her ayın sonunda düzenli olarak taksit ödemeleri kontrol edilir.

* Vadesi geçmiş 2(iki) taksiti bulunanların taksitlendirmesi iptal edilir ve suyu kesilir ayrıca hakkında icra ve haciz işlemleri uygulanması içinbildirilir.

* Bu şekilde Suyu kesilen aboneler borçlarının tamamını ödemedikçe suyu açılmaz.

* Taksitlendirmede ilk taksit tutarı toplam borcun %25'i olup bu bedel peşin ödenecektir(Örn. 4000 TL borcu olan biri 10 taksit talebinde bulunduğunda borcun %25'i olan 1000 tı yi peşin ödeyecek geri kalan 3000 tı yi ise 9 taksitte ödeyecektir.)

* Taksitlendirmede peşin ödemeden sonra ilk vade tarihi 1 ay sonraki tarihtir kalan taksitlerin vadeleride 1er ay ara ile yapılır.

* Belirlenen taksitlendirme şekillerinin dışına çıkılamaz(Örn. 1000 tı lik borç için 6 taksit yapılamaz.)

Madde 26-Teminat İadesi: Abone sözleşmesi sona eren abonenin teminatı iade edilir. İade uygulaması abone sözleşmesinin yapıldığı tarih ve teminat miktarına bakılmaksızın sözleşmesi sona eren tüm abonelere cari yıl teminatı baz alınarak uygulanır. Abonenin kuruma su, atık su, katı atık, çtv, kdv ve kaçak supara cezası gibi borcu veya borçları varsa ödettirilir teminat iade işlemleri aboneden alınacak teminat iadesi talep dilekçesine istinaden abonenin teminat ödediğine ait belge veya kaybettiğini beyan ederse düzenlenecek zayi belgesi ile sistemden alınacak o aboneye ait teminat bedelinin ödendiğine ait belgenin yanı sıra kimlik belgesi sureti alınarak düzenlenecek iade belgesi ve depozito teminat iadelerinin kayıt edildiği deftere imzası alınmak suretiyle alınır. Abonenin vefatı halinde mirasçılardan herhangi birinin müracatı halinde veraset ilamı ile ilamda belirtilen mirasçıların kimlik suretlerinin üzerine "teminat bedelini alabilir" yazıp imzalar ve telefon numarasını belirtirse, müracat eden mirasçıya teminat bedeli ödenir bilgisayar sistemindeki kayıtlarda teminat ödemesine ait kayda rastlanılamaz ise teminat iadesi yapılmaz .

Madde 27- Terkin İşlemleri: Tahakkuku yapılan su tüketim faturalarındaki indirimler (tenziller) terkinler(eksilteler) aşağıdaki gerekçeler ile yapılır.

a) Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Ölçüler ve Ayarlar Amirliğince düzenlenen su saati raporlarına göre,

b) Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü yetkili ve görevli elemanlarınca abonelerimizin su saatlerinin yanlışlıkla fazla okunması durumunda,

c) Abone tipinin abonelik dosyalarında yer alan kayıtlardan farklı olarak faturalandırılması (bir üst tarife grubundan hesaplama yapılması durumunda),

d) Personel sistem hataları nedeniyle oluşan hatalı tahakkuk ve mükerrer tahakkuk yapılması durumunda,

e) Su saatinin durmuş olma ihtimali ile kıyaslı olarak tahakkuk yapıldığı, ancak su kullanılmadığının belgelendiği durumlarda,

f) Sayaçların abonelere karşılıklı yanlış kaydedilmesi veya yanlış takılması nedeniyle oluşan hatalı tahakkukların düzeltilmesi,

g) Bir dönemden fazla süreyi kapsayan sarfiyatların tek faturada hazırlanması nedeniyle oluşan hatalı tahakkukların kademeli hesaplanması durumunda,

h) Abonelerin idareden izinsiz olarak sahaya farklı bir sayaç takması nedeniyle oluşan hatalı tahakkukların düzeltilmesi durumunda,

i) Kaçak su esaslarına göre yapılan tahakkuk parametrelerinin yanlış alınması ve hesaplanması nedeniyle oluşan hataların düzeltilmesi durumunda,

j) Su tahakkuklarına itiraz eden abonelerin itirazlarına ait raporun doğru çıkması ve Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü yetkili ve görevli birinin elemanlarınca yapılacak inceleme sonucunda da tesisatında herhangi bir arıza

bulunmadığı tespit edilirse, aboneye itiraz tarihinden geriye dönük 2(iki) yıllık kullanım ortalaması alındıktan sonra ortalamanın üstünde kalan tonun fiyatı 2(iki) yılda bir olmak üzere kendi abone tarifesinin bulunduğu grubun 1.nci kademe tarifesinden hazırlanması durumunda,

k) Yeni su satış tarifelerinin yürürlüğe giriş tarihine göre önceki tarifeye giren kısmın indirimi durumunda,

l) Ortak su kullanımında bulunan abonelerin konut ve işyeri abone sayılarının ya da niteliklerinin farklı olması durumunda,

m) Katı Atık Toplama, Taşıma ve Bertaraf Ücretlerinin indirimi durumunda.

Madde 28- Terkin Yetkisi: Terkin (Tenzil) işlemleri yukarıdaki Madde-27’de belirtilen terkin gerekçelerine esas teşkil eden destekleyici dokümanların ilgili sorumlu kişilerce hazırlanması, imzalanması ve kontrolü sonucunda 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun ilgili maddelerindeki (36,37,38,50,60,61) yetkileri veya bu kanundaki devredilmiş yetkileri (79 madde gereği kamu alacaklarının silinmesi yetkisi Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüveya yetkisini devrettiği yetkililere aittir) İstinaden ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunun 119-120 ve 121. Maddelerine atfen Mali Hizmetler Müdürü veya Gelir Tahakkuk ve Takip Alt Birimi Sorumlusu onayı ile işleme konur.

Madde 29-Bu yönetmeliğin uygulamaya ilişkin esaslarına ait madde veya maddelerin değiştirilmesi Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce alınacak kararlar ile düzenlenir.

Madde 30-Yürütme: Bu yönetmelik Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı adına Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Müdürü tarafından yürütülür.

Madde 31- Yürürlükten Kaldırılan Hususlar

03/09/2008 tarihli Tekirdağ Belediyesi Su Kanalizasyon Hizmetlerine ait yönetmelik yürürlükten kaldırılmıştır.

Madde 32- Yürürlülük

Bu yönetmelik Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Kurulunca kabulü ve Büyükşehir Belediye Başkanının onayı ile yayımı tarihinden itibaren uygulanmak üzere yürürlüğe girer.

24.07.2014 tarih ve 21 sayılı Genel Kurul kararı ektedir.

Kadir ALBAYRAK
TESKİ Genel Kurul Başkanı
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

Funda SERFİÇE
Genel Kurul Üyesi
Katip

Sami İKİZLER
Genel Kurul Üyesi
Katip

TC
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TEKİRDAĞ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
SU, ATIKSU VE EVSEL KATI ATIK TARİFELER YÖNETMELİĞİ

Amaç:

Madde 1- Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü su, atıksu ve evsel katı atık hizmetleri, su satışı, atıksu deşarz hizmeti ile evsel katı atık toplama, taşıma ve bertaraf hizmetleri ile ilgili tarifelerin hangi kriterlere göre hesaplanacağı ve hesaplanan bedellerin hangi usul ve esaslara göre tahakkuk ve tahsil edileceğini, ayrıca; tahakkuku yapılan su tüketim faturalarındaki su bedeli, atıksu bedeli ve evsel katı atık ücretinden yapılabilecek eksilten tahakkuk (Terkin) işlemlerine ilişkin esas ve usulleri, teminat iade şartlarını, usulsüz veya kaçak su kullanımı hakkında yapılacak işlemler ile uygulanacak müeyyideleri belirlemektir.

Kapsam:

Madde2- Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile içme ve kullanma suyu tüketicileri, kuyu suyu kullanarak mevcut kanalizasyon şebekesine kuyu sularından çıkan atık sularını deşarj edenler ve evsel katı atıkların toplama taşıma ve bertarafından yararlananlar arasında düzenlenecek abone sözleşmelerini ve yukarıda belirtilen konularla ilgili düzenlenecek tarifeleri, kaçak su veya usulsüz su kullanımından kaynaklanan yaptırımlara hangi organ tarafından karar verileceğini ve tahsili ile terkin uygulamalarının ve teminat iadelerinin ne şekilde yapılacağını, kullanılacak tutanakların kayıtlarının tutanak kayıt ve zimmet defterine ne şekilde kaydedileceği ve tutanakların arşivde nasıl saklanacağı konularını kapsamaktadır.

Dayanak:

Madde3- Bu yönetmelik; Çevre ve Orman Bakanlığının 27/10/2010 tarihinde yayınlamış olduğu Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esasları düzenleyen yönetmelik, 167 sayılı Yer altı Suları Hakkında Kanun, 818 Sayılı Borçlar Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 14 ve 15. Maddeleri ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine dayanarak hazırlanmıştır.

Konu:

Madde4- Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün çeşitli kaynaklardan sağladığı içme, kullanma ve sanayi suları, yer altı kuyu sularından elde edilip kullanılan ve atılan atıksuların mevcut kanalizasyon şebekesi ile uzaklaştırılması ve evsel katı atık toplama, taşıma bertaraf edilmesi ile ilgili olarak abonelerine ulaştırdığı her türlü hizmet karşılığı alınacak (ücret) bedel, pay, teminat ve yaptırımlarla, bunların tahakkuk, tahsil ve terkin ile güvence (teminat) bedelinin iadesi esaslarına ait uygulamalar bu yönetmelikle düzenlenir

Tanımlar:

Madde5- Kısaltmalar ve tanımlar:

Tarife: Satış, hizmet teminat ve yaptırımların parasal değerlerle belirlenmesidir. Tarife olabildiğince gerçek değerlere dayanmalı, uygulamada eşitlik sağlanmalıdır. Atık su ve evsel katı atık toplama taşıma bertaraf ücreti kirleten öder ilkesine göre oluşturulur.

Şebeke: Şehir içme ve kullanma suyu dağıtımını yapan ve atıksuların uzaklaştırılması için döşenen değişik tür ve çaplarda borulardan oluşan alt yapı tesisleridir.

Priz: Abonenin şebeke bağlantı noktasındaki ana musluktur.

Sayaç: Abonenin içme ve kullanımda kullandığı suyunu veya kanalizasyon şebekesine bıraktığı suyunu ölçmeye yarayan aygıttır.

Ön Ödemeli Su Sayacı : Bu sayaç abonelerin satın aldığı kredi miktarı kadar su sarfiyatı yapmalarını sağlar. Bu sayede su aboneleri ne kadar su harcaması yaptıklarını denetleyecektir. Ön ödemeli su sayacı uygulamasına geçildiğinde abone Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün göstermiş olduğu sayacı almaya ve takmaya mecburdur. Tesisatını ön ödemeli su sayacı uygulamasına hazır hale getirmek zorundadır. Aksi halde abonelik yapılmaz.

Ortak Alan Kullanım(giriş) Sayacı: Ortak kullanım alanındaki su sarfiyatını gösteren sayaçtır.

Ortak Alan Abonesi: Ortak kullanım alanlarındaki su sarfiyatını gösteren sayacı Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün abone yapmakla yetkili ve görevli birimi ile sözleşme yapan gerçek veya tüzel kişilere denir.

Kapama Aparatı: Su kapama işlemine yarayan aygıttır

Sayaç Kutusu: Sayacın içinde muhafaza edildiği kutudur.

Kaçak Su Kullanma: Abone olmaksızın Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne ait su taşıyan borulardan veya yer altı suyu kaynaklarından ya da sayaçtan geçmeden herhangi bir teknik düzenle su alma işidir

Usulsüz Su Kullanma: Abonenin sözleşmeye aykırı biçimde su kullanma veya kullandırmasıdır. (Örn: Mesken abonesi ile işyerinde su kullanma veya mesken abonesi ile üst katlarda ya da yan komşu arsa ve binalardaki inşatta su kullanma v.b. gibi.)

Sözleşme: Su satışı ile yer altı suyu kullananların su tüketim şartlarını, atık suyunu mevcut kanalizasyon şebekesine boşaltma ve katı atık toplama, taşıma, bertarafı hizmetlerinin yerine getirilmesi şartları ile bu hizmetlerin karşılığında alınacak ücretleri, vadesinde ödenmeyen ücretlere uygulanacak faiz oranları ile yaptırımları (Örn. 2(iki) fatura üst üste ödemeyenlerin suyunun kesileceğini) belirleyen usulsüz veya kaçak su kullanımı karşılığında uygulanacak müeyyidelere, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından verilecek para cezaları ile hatalı yapılan tahakkuklardan yapılacak terkinleri düzenleyen Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü yetkili ve görevli birimi ile abone tarafından imzalanmış aboneye ait her türlü adres ve kimlik bilgilerinin bulunduğu akittir

Evsel Bağlantı: Şebeke ile bina ve bahçe duvarının iç yüzeyinden itibaren 1 (bir) metre mesafede konulacak tesisat kontrol vanasında son bulan su tesisatıdır.

İç Tesisat: İç tesisat tek sayaçlı gayrimenkullarda evsel bağlantının sonunda bulunan sayaçtan, apartman ve siteler ile bahçeli nizamdaki tesislerde apartman veya site sayacından sonra başlar.

Aboneler bu tesisatı istedikleri kimseye masrafları kendilerine ait olmak üzere (sayaç hariç) yaptırabilirler.

Fesih : Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimi ile abone arasındaki sözleşmenin ortadan kaldırılarak aboneliğin iptali işlemidir.

Evsel Bağlantı: Şebeke ile bina ve bahçe duvarının iç yüzeyinden itibaren 1(bir) metre mesafede konulacak tesisat kontrol vanasında son bulan su veya atıksu tesisatıdır.

İç Tesisat: İç tesisat, tek sayaçlı gayrimenkullerde evsel bağlantının sonunda bulunan sayaçtan, apartman ve siteler ile bahçeli nizamdaki tesislerde apartman veya site sayacından sonra başlar.

Aboneler bu tesisatı istedikleri kimseye masrafları kendilerine ait olmak üzere (sayaç

hariç) yaptırabilirler.

Aboneler bu tesisatın iyi bir halde bulundurulmasından ve su zayiatından sorumludurlar.

Sayaçların kaydettiği su abone veya aboneler tarafından sarf edilmiş(kullanılmış veya deşarj edilmiş) sayılır.

Atıksu: Mevcut şehir suyu şebekesinin haricinde yer altı kuyu sularından elde edilerek evsel, endüstriyel, tarımsal ve diğer kullanımlar sonucu kirlenmiş ve özellikleri değişmiş ve mevcut kanalizasyon şebekesine deşarj edilen suları ifade eder.

Evsel Atıksu: Mevcut şehir suyu şebekesinin haricinde yer altı kuyu sularından elde edilen ve meskenlerden veya yerleşim bölgelerinden kaynaklanan, insanların ihtiyaç ve kullanımları neticesinde kirlenmiş veya özellikleri değişmiş mevcut kanalizasyon şebekesine deşarj edilen sulardır.

Endüstriyel Atıksu: Mevcut şehir suyu şebekesinin haricinde yer altı kuyu sularından elde edilen ve evsel atık sular haricindeki sanayilerin, imalathanelerin, küçük ticari işletmelerin, küçük sanayi sitelerinin, her türlü üretim, işlem ve projesinden kaynaklanan mevcut kanalizasyon şebekesine deşarj edilen sulardır.

Müellif: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli biriminin tasdikine sunulmuş bilumum içme suyu şebekesi vb. projeleri hazırlayan, tanzim eden, sorumluluğu üstlenen ve kendisini projelerin üzerine atacağı imza ve de gerekli bilgilerle (tescil sicil no'su vb.) tanımlayan teknik (mimar veya mühendis) gerçek veya tüzel kişidir.

Teknik Uygulama Sorumlusu (TUS): Kanunların ön gördüğü biçimde binanın yapım sorumluluğunu üstlenen teknik (mimar veya mühendis) kişidir.

Mükellef: Gayrimenkulun gerek mülkiyet, gerekse diğer aynı haklarla sahibi olan gerçek veya tüzel kişilerdir.

Vekil: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimine müracaat eden gerçek veya tüzel kişilerin dilekçelerindeki talepleri ile ilgili kendileri adına yaptırabilecek derecede kanuni olarak yetkilendirilmiş kişi veya kişilerdir.

Ortak Kullanım Alanları: Bahçeli nizamdaki kapı ve tesislerde parsel içerisindeki yeşil alanlar ile bu alanlardaki su tesisatları dahil olmak üzere binalardaki merdiven ve asansör boşlukları, makine dairesi, sığınak, kömürlük, su ve akaryakıt deposu, kalorifer dairesi, kapıcı dairesi, otopark, depo, çamaşırlık, portik, toplantı odası, müstemilat ve benzeri hacimlerin dıştan dışa brüt toplam inşaat alanıdır. (m2)

Abone: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimi ile su, atıksu ve katı atık toplama taşıma ve bertarafı hizmetlerinden yararlanmak ve karşılığında bedelini düzenli olarak her ay gelecek fatura karşılığında ödemek üzere sözleşme yapan gerçek ve tüzel kişilere denir.

İşyeri: Dükkan, büro, yönetim merkezi, iş hanı, iş merkezi, özel eğitim tesisi, özel sağlık tesisi, laboratuvar, otel, motel, lokanta, süper market, spor kompleksleri, oto yıkama istasyonları, benzin istasyonları, restoran, teşhir ve oto galerileri, mağaza, fırın, sauna, hamam vb. işyerlerini ifade eder.

Endüstri Tesisleri: Fabrika, atölye, imalathane, sanayi ve benzeri tesisleri ifade eder.

Evsel Katı Atık: Cadde ve sokaklara konulan çöp bidonu, çöp konteynırı v.b. gibi evlerden ve işyerlerinden atık üreticileri tarafından üretilerek belediye tarafından toplama, taşıma ve bertarafı gerçekleştirilen katı atıklardır.

Fatura: Mükellefe ait sicil ve abone numarası, sayaç numarası, su tüketiminin hesaplanabilmesi amacıyla ilk ve son okuma tarihleri ile indekslerinin yazıldığı eski dönem borcu olup olmadığını, ilk ve son ödeme tarihlerini belirten ayrıca arka

yüzünde bu yönetmeliğin bazı maddelerinin yazılı olduğu (Örn: 2(iki) fatura üst üste borcunu ödemeyenlerin suyunun kesileceğini veya usulsüz ya da kaçak su kullanımının yasak olduğunu belirten.) ve her ay düzenli olarak aboneye bırakılan su ve atık su bedeli+kdv+çtv+katı atık miktarından oluşan tutarı gösterir belgedir.

Teminat: Ait olduğu abone türüne göre ortalama bir aylık su tüketim bedeline eşdeğer olacak şekilde her aboneden alınacak 25 m³ su tüketim bedeline esas olan tutarı ifade eder.

Tutanak: 10 yıllık kullanım süresini dolduranlar, su , atık su ve katı atık bedeli borcundan dolayı suları kesilenler; kaçak su kullananlar ve şantiye abonesinden mesken abonesine geçmek isteyenler veya giriş sayacının iptalini isteyenler hakkında düzenlenecek belli bir şekli olan ve bilgi içeren sıralı ciltler halinde ve sayfa numaraları birbirini takip eden, her sayfası 3(üç) nüshadan(üç yapraktan) oluşan, 150(yüzelli) yapraklı, 50(elli) sayfa, kayıt ve zimmet defterine kayıtları yapıldıktan sonra kullanılacak ve bitince arşivde saklanacak olan, koçanların her bir sayfasına tutanak denir.

Madde 6-Tarife Çeşitleri:

- a) Su Satış Tarifesi
- b) Yıllık Evsel Katı Atık Toplama, Taşıma, Bertaraf Ücretleri Tarifesi
- c) Teminatlar Tarifesi
- d) Çevre Temizlik Vergisi Tarifesi
- e) Hizmetler Tarifesi
- f) Atıksu Tarifesi

Abonelerin Gruplandırılması ve Tarife Uygulaması:

Madde 7-Abonelerin gruplandırılması ve tarife uygulama esasları aşağıda açıklanmıştır.

İçme ve temizlik için şehir şebekesinden su kullanılarak mevcut kanalizasyon şebekesine deşarj edenler ile evsel katı atık üreterek katı atık toplama taşıma ve bertaraf hizmetlerinden yararlanan ve aşağıda maddeler halinde sayılan abonelere hangi gruba giriyor ise o gruptaki tarife uygulanır.

Madde 7.1- Mesken Tarifesi Uygulanacak Aboneler:

- a) Barınma amacıyla oturulan yerlerde içme ve temizlik için kullanan ve kirleten aboneler, mesken ana giriş sayaçları ve mesken ortak alan aboneleri,
- b) Kamu kuruluşları hastane (remi-özel) ve sağlık ocakları,
- c) Milli Eğitim Bakanlığına bağlı resmi ve özel okullar ve askeri okullar,
- d) Bakanlar Kurulu kararıyla kamu yararına faaliyet gösteren dernekler, vakıflar, kurumlar ile benzerleri,
- e) Resmi kurum lojmanları,
- f) Muhtarlık hizmet binaları (Muhtarlık hizmet binalarına, Muhtarlık hizmeti dışında başka bir ticari faaliyetin yürütülmesi halinde, ait olduğu tarife grubundan tahakkuk yapılır).
- g) Kredi Yurtlar Kurumuna bağlı öğrenci yurtları ve özel yurtlar
- h) Beden Terbiyesi Bölge Müdürlüğüne ve Amatör kulüpler Federasyonuna kayıtlı kulüplerin spor tesisleri.

Madde 7.2- İş Yeri Tarifesi Uygulanacak Aboneler: Dükkan, büro, yönetim merkezi, iş hanı, iş merkezi, işyeri ana giriş sayacı, işyeri ortak alan abonesi, laboratuvar, otel, motel, lokanta, süper market, spor kompleksleri, oto yıkama istasyonları, benzin istasyonları, restaurant, teşhir ve oto galerileri, mağaza, fırın, sauna, hamam, yüzme havuzları vb. işyerlerini ifade eder.

Madde 7.3- Kamu yararına faaliyet gösteren dernekler, vakıflar ve kurumlar

Madde 7.4- Endüstri tesisleri, fabrika, atölye, imalathane, sanayi kuruluşları ve vb. tesisleri ifade eder.

Madde 7.5- Şantiye ve inşaatlar

Madde 7.6- Limandan gemilere yapılan su satışı

Madde 7.7- İndirimli su tarifiesi uygulanacak aboneler

a)Tüm gaziler ve vefatları halinde eşleri

b)Oranı %40 tan az olmayan özürliüler

c)Şehit aileleri

d)Belediye Meclis kararınca tespit edilen aboneler

Madde 7.8-Resmi Daireler Tarifiesi Uygulanacak Aboneler: Madde 5.1 ve 5.2'de belirtilen dışındaki Resmi Daireler için bu tarife uygulanır.

Madde 7.9-Toplu Su Satış Tarifiesi Uygulanacak Aboneler: Tekirdağ Belediyesi sınırları dışında kalan köyler ve beldeler ile dağıtımı kendi şebekeleri ile yapılmak üzere belirli noktalardan yapılan satışlardır.

Madde 7.10-Umumi Tuvaletler Tarifiesi Uygulanacak Aboneler: Belediyelerin mülkiyetindeki umumi tuvaletlere bu tarife uygulanır. Pasaj ve iş hanları içerisinde bulunan umumi tuvaletler de de aynı tarife uygulanır.

Madde 7.11-Umuma Açık Yerler Tarifiesi Uygulanacak Aboneler: Belediyemiz hizmet sınırları içerisinde ve sorumluluğu altında olan park-bahçeler, yeşil alanlar ve sokak çeşmeleri gibi halkın ortak kullanımına sunulan yerler için su sayacı takılır.

Madde 7.12- Ana (giriş) sayacı abone uygulaması;

Madde 7.12-1- İmar yönetmeliği gereği su depolarının mevcut olduğu, bir kısmında bahse konu su depolarının şamandıralarının çalışmaması nedeniyle suların taşma borularından kanalizasyona tahliye edildiği, bir kısmında bahçe içerisindeki depolardan bahçe sulaması yapıldığı ve depolara giden suların ölçülemediği,

Madde 7.12-2- Genelde bahçe içerisindeki ve toprak altındaki iç tesisat borularının topraktaki asit ve baz ortamdan etkilenecek korozyona uğraması veya çeşitli sebeplerle hasar görmesi nedeniyle sitelerin bulunduğu parsel sınırları içerisindeki tesisatlarda su kayıpları oluşmaktadır. Site, apartman ve bahçeli nizamdaki tesislerin parsel sınırları içerisindeki iç tesisatların her türlü bakım, onarım, yenileme sorumluluğu buraların yönetimlerine ait olduğundan, bu tesisatlarda meydana gelen su kayıplarının sorumluluğu da işbu yönetimlere aittir.

Parsel sınırları içerisinde bilerek veya bilmeyerek meydana gelen su kayıp ve tüketimlerinin tespit edilebilmesi için; Site, apartman ve tesislerin girişlerine sayaç konulması ve yönetimlerinin abone yapılması gerekmektedir.

Madde 7.12-3-Yukarıda Belirtilenlere İstinaden;

a) Site, apartman ve bahçeli nizam tesislere bu yönetmelikte belirlenecek şekle uygun olarak soğuk su ana (giriş) sayacı takılır.

b)Takılan bu soğuk su ana giriş sayacının konumuna göre site, apartman veya tesis yönetimi adına abone yapılır.

c)Ana (giriş) sayacı abonesine ait sayaçtan su alan diğer abonelerin dönemsel olarak tükettikleri tespit edilen toplam su miktarı, yönetim adına abone yapılan sayaçtaki aynı döneme ait tüketilen su miktarından çıkarılarak, yönetim adına tahakkuk ettirilecek su miktarı belirlenir.

d)Parsel sınırları içerisindeki iç tesisatta tüketildiği belirlenen suyun mesken tarifesinden ait olduğu site, apartman veya tesis yönetimine tahakkuku yapılır. Ana sayaçlara su bedeli + KDV tahakkuku yapılır.

e)Ortak alan abonelerine ait su sayacına Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğümüzce hazırlanan yazlık ve sitelerin ana sayaçsız ortak kullanım

sayaçlı su tesisat şeması ve apartmanlar için ana sayaçsız ortak kullanım sayaçlı su tesisatı kolektör şeması ile çatıda deposu olan apartmanlar için ana sayaçsız ortak kullanım sayaçlı su tesisat kolektör şemasına uygun olarak tesisatını yaptırmış olan aboneler bina ve bahçe duvarının iç duvarının iç yüzeyinden itibaren 1 (bir) metre mesafe de konulacak olan tesisat kontrol vanasından sonra sayaçsız kullanılan tüm su sarfiyatlarından sorumludurlar. Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü elemanlarınca ortak kullanım sayacı dışında su bağlantısının olup, olmadığı tespit edilirse kaçak su kullanımı tespit tutanağı düzenlenir. Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır . Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından belirlenecek kaçak su bedelini yatırmayanlar hakkında icra işlemi uygulanır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur. Ortak kullanım sayacında tüketilecek su bedeli Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesine göre uygulanır. Su Sayacına Su ve Atıksu Ücreti+Çevre Temizlik Vergisi+K.D.V tahakkuku yapılır.

f) Ana (giriş) sayacı olan binaların tesisatlarını uygun hale getirmeleri yada ortak kullanım alanlarına, ortak kullanım sayacı aboneleri olmaları koşulu ile tüm binalarda (Yüzme havuzu ve süs havuzu olan yerler hariç) bahçe sulama, su deposu, su sayaçlarından geçmeden su kullanma ve bina içersinde kayıtsız su kullanımı yok ise kaçak su ekibimizin mahallinde yapılacak tespit tutanağı ile gerekli şartlar yerine getirildiği takdirde, geriye dönük tahakkuk eden su borçları ödendikten sonra ana giriş sayacı iptal edilir.

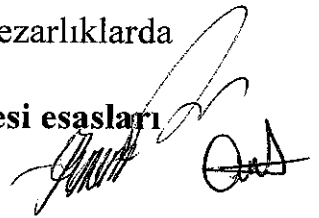
Madde 7.12-4- Bu madde hükümlerine göre abone edilen ana giriş sayaçlarından tesis dönemi içinde geçen su miktarı ile bu sayaçtan su alan tali abonelerin sayaçlarının tüketimleri toplamı olan miktar arasında ortaya çıkan farklılar konusunda Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne yapılacak itirazlar itirazlı su sayacı tarifesine göre ücreti yatırıldıktan sonra Bilim Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğüne kontrole gönderilir. Gelen rapora göre işlem yapılır.

Madde 7.13- Yalnız kullanılmış suların uzaklaştırılması(atık su) tarifesi uygulanacak aboneler; Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün su hizmetlerinden yararlanan veya yer altı kuyu sularından su temin edilip kullanarak mevcut kanalizasyon şebekesine atık sularını deşarj eden mesken, işyeri ve sanayi ile diğer tanımlara giren özel ve tüzel kişilerdir.Kuyu, kaptaj, havuz ve benzeri tesislerden veya tankerlerle yer altı ve yüzeysel suları temin ederek kullanıp atan özel ve tüzel kişiler Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimine başvurup abonelik sözleşmesi yapmak zorundadır.Bu abonelere ayrıca şehir şebeke suyuna ait aboneleri yok ise sadece atık su bedeli + Çevre Temizlik Vergisi tahakkuk ettirilir. Şehir şebeke suyuna ait ayrıca aboneleri var ise sadece atık su bedeli tahakkuk ettirilir.

Madde 7.14-Bedelsiz Aboneler: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün hizmet sınırları içerisinde bulunan ibadethanelerin (cami, mescit, kilise, havra ve sinagog vb) muhtarlık binalarının(ticarethane olarak kullanıldığı tutanakla tespit edilenlere iş yeri tarifesi üzerinden abone işlemleri yapılır.) ihtiyacı olarak kullandıkları su sarfiyatlarından bedel talep edilmez.

Müştemilat niteliğinde olan lojman, işyeri ve benzeri yerler ile mezarlıklarda kullanılan su sarfiyatları bu kapsamın dışındadır.

Madde 8-Abonelere uygulanacak su, atık su ve katı atık tarifesi esasları aşağıda açıklanmıştır:



Madde 8-1- Abonelere uygulanacak su satış tarifesi yönetim ve işletme giderleri ile amortisman giderlerini karşılayacak ve en az %20 kar sağlayabilecek seviyede tespit edilir. Atık su ve evsel katı atık toplama taşıma ve bertaraf ücretleri: Toplam sistem maliyeti üzerinden, kirleten öder ilkesine bağlı olarak sabit ücretlerden(iş yerlerinin türlerine göre ayrıştırılmış.) oluşturulan tarife uygulanır.

Madde 8.2- Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü su tasarrufunu teşvik, az kullanana sosyal yardım sağlamak ve gelirini arttırmak amacıyla kademeli tarife uygulaması yapabilir. Gerekli kademe aralıklarını uygulama zamanını ve tarifeleri tespiti Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü yetkilidir.

Madde 8.3- İşyeri, sanayi, şantiye ve farklı diğer abonelerin su kullanım amaçlarının ticari ve mesken dışı farklı tüketim olduğu göz önüne alınarak, bunlara uygulanan su satış tarifesi meskenlere göre daha yüksek düzeyde tespit edilebilir.

Madde 8.4- İnşa halindeki binalara yapının tamamlanmasına kadar şantiye tarifesi uygulanır. Tamamlanan bölümler için kısmen yapı kullanma izin belgesi almış binalara izin belgesinde yazılı kullanım durumuna göre tarife türü uygulanır.

Madde 9- Evsel bağlantı bedelleri, su sayacı dahil olmak üzere evsel bağlantı çaplarına göre ait olduğu yılın malzeme ve işçilik fiyatları dikkate alınarak Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce. Kazı ruhsatı bedeli ile malzeme ve işçilik bedelleri (sayaç dahil) mükelleften alınmak kaydıyla evsel bağlantı ve sayaç takma işlemi Müdürlüğümüz tarafından yapılır/yaptırılır.

Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce karar alınması halinde su ve kanalizasyon evsel bağlantılarının tamirlerinde kullanılacak malzemeler ve yapılacak işçilik için ücret alınmayabilir. Evsel bağlantının ilk kez tesis edilmesi halinde Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce karar alınmak suretiyle kullanılacak olan malzemeler aboneden temin edilmesi koşulu ile işçilik için ücret alınmayabilir.

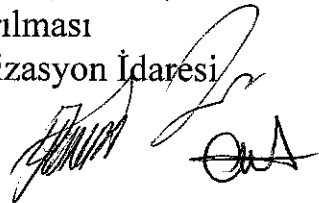
Madde 9.1- Abonelere ait iç tesisatlar ve sayaç yerleri Müdürlüğümüzce hazırlanarak belirlenecek şekle uygun olarak su abonesi olmak isteyenler tarafından yapılacaktır.

İç tesisatı ve sayaç yerleri belirlenen şekil ve şartlara uygun olmayanların, şartlara uygun hale getirilinceye kadar evsel bağlantıları yapılmayacağı gibi abone sözleşmesi akdedilmeyecektir.

Yeni abone olacaklardan tesisat ve sayaç yerleri uygun olanların tesisatlarına su sayaçları bedeli ilgisinden tahsil edilmek suretiyle Müdürlüğümüz tarafından verilecek ve yeni sayaçlar Müdürlüğümüz tarafından abone tesisatına takılacaktır.

Uygulamanın ön ödemeli sayaçlarda ne şekilde olacağı Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce tespit edilecektir.

Madde 10-Sayaç Muayene Bedeli: Doğru kayıt yapmadığı iddiasıyla şikayet eden abonenin sayacı ölçü ve ölçü aletleri yönetmeliğine göre muayene ettirilir. Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce belirlenen tarifesine göre sayaç muayene bedeli aboneden tahsil edilir. Muayene sonucunda sayacın doğru kayıt yaptığı ilgili kurumca tespit edilirse sayaçtan geçtiği görülen üzerinde yazılı son endekse kadar olan su tüketim bedeli sayaç kullanıcılarından (aboneden) tahsil edilir. Halen kullanımda bulunan ve periyodik muayene süreleri 10 (on) yılı aşan su sayaçlarını, ölçü ve ölçü aletlerini muayene yönetmeliğinin 9. maddesinin (b bendi) hükümleri çerçevesinde periyodik muayeneleri yaptırılarak, damgalattırılması işleminin ne şekilde yaptırılacağına ait hükümler Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce tespit edilir.



Madde 10.1-Abone Teminatı: Her aboneden abonelik sözleşmesi yapımı sırasında teminat alınır. Teminat miktarı aşağıda belirtilen esaslara göre hesaplanır. Ön ödemeli sayaç abonesi yaptıran abonelerden teminat bedeli alınmaz.

Ana giriş sayacı abonelerinden ve ortak kullanım abonelerinden teminat bedeli alınır.

Madde 10.2- Mesken abonelerinin teminat bedeli ayda ortalama 20 m³ su tükettiği kabul edilerek 1 aylık süre üzerinden tabi olduğu tarifesindeki SU birim fiyatı ile çarpılarak bulunur.

Madde 10.3- İşyeri grubuna giren abonelerin teminat bedeli; ayda ortalama 25 m³ su tükettiği kabul edilerek 1 aylık süre üzerinden tabi olduğu tarifesindeki SU birim fiyat ile çarpılarak bulunur.

Madde 10.4- Resmi dairelerden yerlerden teminat alınmaz.

Madde 10.5- Umumi tuvaletler ile ana sayaç abonelerinin teminatı 10.2 maddesine göre mesken aboneleri gibi hesaplanır (ana sayaç abonelerinden atıksu ücreti alınmaz).

Madde 10.6- Teminatın hesaplanmasına esas alınacak birim fiyat abone sözleşmesinin yapıldığı ayda tahsilatı yapılan döneme uygulanan tarifiedir.

Madde 11- Tahsilatı hızlandırmak ve tüm abonelerin borçlarını süreleri içinde ödemelerini temin için abonelerin belirlenen son ödeme tarihini takip eden günden itibaren ödeyecekleri fatura bedeli üzerinden (SU ve ATIK SU BEDELİ+KDV+ÇTV+KATI ATIK)dahil tüm abone türlerinden günlük merkez bankası avans faizi oranında faiz tutarı ilave edilerek alınır. Sayacın hatalı çalıştığını iddia eden abonenin yapılan sayaç kontrolü sonucunda, sayacın hatalı çalıştığının belirlenmesi halinde abonenin itiraz ettiği döneme günlük yasal faiz tahakkuk ettirilmez.

Madde 11.1- İmza etmiş oldukları abone senedine ait ilişkilerini kesmeden gayri menkulü terk eden aboneler başkaları tarafından kullanılacak suyun, atık suyun ve evsel katı atık bedelinden mesuldürler. Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğümüzce su, atık su ve katı atık borcunu ödemediği taşınmazını terk edip giden aboneler hakkında ödenmeyen su, atık su ve katı atık bedeli borcundan dolayı icra işlemleri başlatılarak, yeni su abonesi olacak vatandaşlarımızın mağduriyetlerinin önlenmesi için taşınmazın mal sahibi veya yeni kiracı adına aynı abonelik üzerinden (Nokta Aboneliği) su, atık su ve evsel katı atık abonelik sözleşmesi yapılır.(Danıştay 8. Dairesinin 02/02/2005 tarih ve 2004-2263e.2005-382k sayılı kararı gereğince)

Madde 11.2- Mevcut abone ile abone sözleşmesi geçerli iken suyu açık olan bir gayrimenkulde yeni ikamet etmeye (faaliyette bulunmaya) başlayanlar Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne müracaatla ya suyu kestirirler veya kendi hatlarına abone olurlar veya mevcut aboneliğin borcunu ödemek suretiyle Belediye ile kendi adlarına yeni bir abone sözleşmesi yaparlar. Bunu yaptıkları takdirde eski borçlarla birlikte sayacın en son kayıt ettiği miktara kadar tahakkuk edecek borcu bu özel veya tüzel kişilerden Müdürlüğümüz tahsil edebilir.

Madde 11.3- Borçtan dolayı Suyu kapatılmış(kesilmiş) abonelerin borç miktarının en az %25 i peşin ödenmedikçe ve kalan borç taksitlendirilmedikçe suyu açılmaz. Suyu kapatılacak aboneler(Örn. Kendi evine taşınma, adresten başka yere taşınma veya memurun başka il yada ilçeye tayini v.b gibi durumlarda.),abone sözleşmesinin iptali tarihine kadar tahakkuk edecek bedelleri(sayacın üzerindeki son endeks dahil) ödemekle sorumludur.

Madde 11.4- Tahakkuk ve tahsilat işlemlerinin sağlıklı uygulanabilmesi açısından çeşitli nedenlerle okunamayan veya endeks okuma kartı bırakıldığı halde endeksi okuyup Müdürlüğümüze bildirmeyen abonelerin ikinci dönemde tekrar sayaç okuma memuru tarafından abone kusuru nedeni ile sayaçlarının okunması

gerçekleştirilemezse gerektiğinde suyu kesilir. Abone geçici bir süre ile dışarıya gideceğini Müdürlüğümüze yazılı müracaatı ile bildirmiş ise sayacı okuma işi ve evsel katı atık tahakkuku ikinci müracaatına kadar yapılmaz. Ancak dilekçeli dönem içerisinde okuma görevlileri tarafından su tüketildiği veya evsel katı atık üretildiği tespit edilirse geriye dönük evsel katı atık bedeli tahakkuku dilekçenin ilk verildiği tarihten itibaren uygulanır. Sayacın son endeksine kadar olan su ve atıksu tüketim bedeli+ÇTV+KDV+katı atık tahakkuku yapılarak tahsili yoluna gidilir.

Madde 11-5- Suyun ilk defa aboneye verildiği tarihten sonra dönem okuması gerçekleşmeden önce su sayacı durmuş veya arızalanmış ise aylık 15m³ üzerinden su ve atıksu bedeli+KDV+ÇTV+katı atık tahakkuku yapılır. Daha sonraki dönemlerde su sayacı durmuş ise geriye dönük son 3(üç)okumanın aritmetik ortalaması alınarak ücret belirlenir.

Madde 12-Su kapama ve Açma Ücreti: Borcun ödenmemesi halinde veya yönetmeliğe aykırı davranış nedeniyle abonenin suyu kapatılmış(kesilmiş) ise, su kapama ücreti alınır. Abonenin borcunun en az %25'ini peşin ödemesi ve kalan borcu taksitlendirmesi halinde aboneden "su açma ücreti" alınarak suyu açılır. Bu ücretler Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce Ücrete Tabi İşler Tarifesinde tespit edilir.

Bu ücretlerin tahakkuku abonenin suyunun kesildiğini belirten SU KESME BAĞLAMA(AÇMA KAPAMA) TUTANAĞINA İSTİNADEN yapılır. Suyu kesilen (kapatılan) her aboneye tutanak tutulur. Tutanağın 1(bir) nüshası sayacın bulunduğu yere bırakılır. Tutanağın son nüshası ise koçanda kalır .

Madde 12.1-Borçtan dolayı prizden (ana musluktan) suyu kapatılan abonenin borcunun %25'ini peşin ödemesi ve kalan borcu taksitlendirmesi halinde kapama ücreti aboneden tahsil edilir ve suyu açılır.

Madde 13-Kaçak Su Kullanımı: Abone olmaksızın evsel bağlantı yaparak su kullanmak suç olup, kaçak su kullandığı tespit edilerek haklarında kaçak su tutanağı tanzim edilenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Kaçak su bedeli ve cezaları ödemeyenler hakkında icra işlemi yapılarak Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili suç duyurusunda bulunulur.

Sayaçsız Kaçak Su Kullanımı: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır

a) Mesken, belde ve köyler: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

b) İş yeri ve resmi Kurumlar: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

c) Oto Yıkama, Halı Yıkama ve Yüzme Havuzları: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

d) Liman ve Fabrikalar: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

e) **Şantiyeler:** Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

f) **Kayıtsız(Abone Olunmadan):** Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.

Madde 14-Ölçümü Engellemek: Sayacın çalışmasını engelleyen, hangi sebeple olursa olsun Müdürlüğümüze haber vermeksizin sayacı yerinden söken veya devre dışı bırakan, idare sayacının yerine başka sayaç bağlayan abone için Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli talep edilir. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 14-1- Ana giriş sayacının çalışmasını engellemek: Hangi sebeple olursa olsun Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yetkili ve görevli birimine haber vermeksizin sayacı yerinden söken veya devre dışı bırakan, idare sayacının yerine başka sayaç bağlayan, ortak alan kullanım sayacı aboneliği olmadan ana sayacını kaldıran aboneler için Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli talep edilir. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 15-Sayacı Tahrip Etmek: Aboneler su sayaçlarını Belediyenin yetkili ve görevli biriminin belirleyeceği şekilde korumakla yükümlüdürler. Sayacı kıran, kullanmayacak hale getiren, donu karşı tedbir almayan, onarılmayacak şekilde bozan ve kaybeden aboneden okunamayan su bedeli Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli talep edilir. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 16-Usulsüz Su Vermek: Daima ve geçici bağlantı yapılarak başkasına su verilemez. Verilmesi halinde suyu veren ve alan müştereken sorumludur. Bağlantı sayaçtan sonra dahi yapılmış olsa bile başkalarına usulsüz su kullandıranlardan haklarında kaçak su zaptı tanzim edilenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 17-Usulsüz Su Kullanmak: Kapatılan suya ait bağ ve mühürü koparan, kapama aparatını kıran, tahrip eden veya söken aboneye bağ-mühür ve kapama aparatı toplam bedeli tahakkuk ettirilenlerden haklarında kaç su kullanım tutanağı tanzim edilenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 17.1- Prizden (anamusluk ana boru) kapatılan suyu açanlardan hakkında kaçak su tutanağı tanzim edilenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 18-Mühür Koparmak: Sayacın mühürünü ve mühür bağıny koparmak yasaktır. Bu durumda sayaç değiştirilir ve Belediye Meclisince belirlenecek sökme-

takma bedeli ve mühür bedeli aboneden tahsil edilir. Belediyenin yetkili ve görevli birimi tarafından Kaçak su kullanmak amacıyla mühür kopartılmasının tespiti halinde hakkında kaçak su kullanım tutanağı tanzim edilenlerden Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 19-Yetkisiz Müdahale: Sayacın ve şube yolunun yerini değiştirmek, şube yolunda veya şebekede tahribat yapmak, gereksiz müdahalelerde bulunmak yasaktır. Yapanlar hakkında kaçak su kullanım tutanağı düzenlenenlere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır.. Yatırmayanlar hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 20-Abone Tür Değişikliği: Abone türü değişikliği yapan aboneler Belediyenin yetkili ve görevli birimine haber vermek zorundadırlar. İdare aleyhine abone türünü değiştirenler tutanakla tespit edilip, 15 (Onbeş) gün süre içinde abone tarifesindeki abone ücretleri üzerinden yeniden sözleşme dosyasını hazırlamak ve ücretini yatırmak zorundadır. Bu kurala uymayan abonelerin verilen süre sonunda suları kesilir abone işlemi tamamlanmadan su açılmaz.

Madde 20-1- Kiracı adına sözleşme yapılan abonelerde kiracı borçlu olarak çıkmış bile olsa mal sahibi yeniden abone olmak istediğinde, daha önceden ev sahibi üzerine abone olup depozitosunu iade almadığı takdirde sözleşme ücreti alınmadan sadece abonelik belgeleri alınarak ve dosya bedelini yatırması koşulu ile abone olabilir.

Madde 20-2- Abone eğer daha önceden Belediyenin yetkili ve görevli birimine abone olan bir adrese taşınacaksa(nakil yaptıracaksa) depozito ve yeni abone ücreti yatıracaktır. Bu durumda abone önce çıktığı adresteki sayacın son endeksine kadar olana kadar su borcunu öder ve teminatını geri almak için dilekçe verir daha önceden ödemiş olduğu teminat bedeline ait makbuzunu ve kimlik belgesi suretini ibra ederse teminatı düzenlenecek iade belgesiyle teminat tutarı günümüz koşullarında güncellenerek 10 yıl içersinde uygulanmakta olan ilgili abone türüne göre tutarı (mesken, işyeri veya şantiye abonesi gibi) iade edilir daha önceden yatırmış olduğu teminat ödemesine ait makbuzunu kaybedenler ile çok eski yıllardan beri aboneliği devam etmekte olanlar için zayi belgesi düzenlenir ve sistemden alınacak(aboneye ait teminat bedelinin ödendiğini gösterir) çıktı ve düzenlenecek iade belgesiyle güncellenerek ilgili tutar aboneye kimlik belgesi sureti alındıktan sora iade edilir. Belediyenin bilgisayar sisteminde teminat bedelinin ödendiğine ait kayıt bulunmaz ise teminat bedelinin iadesi yapılmaz

Yeniden abone kaydında aranan belgeleri sunması ve teminat ile birlikte sözleşme dosyası bedelini yatırması koşulu ile çıktığı adresteki adına olan abonenin kapatma işlemini gerçekleştirdikten sonra talep ettiği adrese sözleşmesi yapılır.

Madde 21-Tesislere Zarar Verilmesi: Su tesislerine, katı atık toplama konteynerlarına veya çöp kovalarına, çöp bidonlarına bilerek veya bilmeyerek çeşitli sebeplerle zarar verenler hakkında devlet malına karşı suç işleyenlere ilişkin hükümler uygulanmakla birlikte; zararın giderilmesi için yapılan harcamalar kendilerinden tahsil edilir.

Madde 22-Tahakkuk ve Tahsil: Tahakkuk ve tahsilatlarla ilgili esaslar bu yönetmeliklerle belirlenmiştir. Ancak abone ile sözleşme gereği Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün alacakları ile ilgili olarak Borçlar Kanunu

hükümlerine göre Tekirdağ İcra Mahkemelerinde ve İcra Dairelerinde ödenmeyen su, atık su ve katı atık bedeli borçları için icra takibi yapılır. Abonelerin sayaçları her ay düzenli olarak okunup fatura edilir. Okuma işlemine ait tahakkuk bilgileri ertesi gün bilgisayar ortamına aktarılır. Abone işlemleri ve tarifelerdeki diğer su ile ilgili ücretler tutulan tutanaklara veya düzenlenen matbu evraklara istinaden müracat esnasında ve aynı gün yapılır. Terkin işlemleri yazılı müracat halinde veya yetkili, görevli ve yöneticilerin durumu fark etmeleri halinde aynı gün yapılır. Tahsil işlemleri Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü. veznelerinde yapılabileceği gibi bankalarla yapılan veya yapılacak olan sözleşmelere istinaden otomatik ödeme talimatıyla bankalar tarafından yapılabilir. İnternet üzerinden tahsilat yapılır. Posta çekiyle ödeme yapılabilir. Mükerrer ve hatalı aboneye yapılan ödemelere ait mahzup yada iade işlemleri yazılı müracat halinde ve istenen evrakların tamamının ibraz edilmesi şartıyla 5(beş) iş günü içinde yapılır.

Madde 23-Suyun Kapanması ve Sözleşmenin Feshi: Borcunu ödemeyen abonelere aşağıdaki müeyyideler uygulanır;

Madde 23.1- Üst üste iki (2) dönem su borcunu ödemeyen abonelere ihbarname bırakılarak 7(yedi) günlük süra tanınır bu süre içinde mevcut borcun en az % 25'ini ödemeyen ve kalan borç için taksitlendirme işlemi yaptırmayan abonelerin suları kapatılır. Yer altı suyu kullanarak kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini ödemeyen abonenin su kaynağı iptal edilerek mühürlenir. Borçlu ayrıca su hizmetlerinden yararlanıyor ise şebeke suyu kesilir. Mevcut borcun en az %25'i ödenmedikçe ve kalan borç için taksitlendirme işlemi yapılmadıkça su açılmaz.

Madde 24-Müeyyide Uygulanması: Haklarında su kapatılması, hesap tasfiyesi, sözleşme iptali ve sayaç kaldırılması işlemi yapılarak suyu kapatılan aboneler kontrol edilir ve suyu kullandıkları tespit edilip hakkında su kullanım tutanağı tanzim edilenlerden, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün belirlediği su ve atıksu ücretleri ile ücrete tabi işler tarifesindeki kaçak su bedeli uygulanır. Yaptırmayan hakkında icra işlemi yapılır. Cumhuriyet Savcılığına su hırsızlığı suçu ile ilgili olarak suç duyurusunda bulunulur.

Madde 25-Alacakların Taksitlendirilmesi: Birikmiş su borcu olan abonelerin günlük yasal faizleri uygulanması ve tecil faizi alınması koşuluyla borçları taksitlendirilebilir. Ancak taksitlendirilecek borcun en az %25'inin peşin ödenmesi gerekir. Aşağıda taksit süreleri miktarları, taksitlendirme işlemlerinde uygulanacak usul ve esaslar ile taksitlerini ödemeyenlere uygulanacak müeyyideler açıklanmıştır.

- 1) 1000 tl ye kadar olan borçlara 4(dört) taksit
- 2) 2000 tl ye kadar olan borçlara 6(altı) taksit
- 3) 3000 tl ye kadar olan borçlara 8(sekiz) taksit
- 4) 4000 tl ye kadar olan borçlara 10(on) taksit
- 5) 5000 tl ve üstü borçlara 12(oniki) taksit

* Taksitlendirme başvurusu borçlu tarafından yazılı olarak yapılır. Başvuru belgesinde abonenin veya borcu ödeyecek kişinin T.C. kimlik numarası, adresi(ev iş), telefon numaraları (ev iş cep) var ise mail adresi bulunur.

* Her bir abone için ayrı ayrı başvuru belgesi(taksitlendirme talep dilekçesi) alınır. Bu belgenin ekinde taksitlendirme talebinde bulunanın kimlik belgesi(Üzerinde T.C. kimlik no sunun yazılı olduğu ehliyet veya nüfus kağıdı) sureti bulunacaktır.

* Bilgisayar sistemiyle yapılan taksitlendirme evrakı 2(iki) nüsha düzenlenir bir nüshası başvuru belgesiyle birlikte dosyada saklanır diğer nüshası müracat sahibine verilir

* Bilgisayar sisteminden alınacak taksitlendirme evrakı aynı zamanda taahhütname niteliği taşıdığından Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün

adınaveya yetkisini devrettiğionaylatılır.

* İşlemi biten taksitlendirme evrakları klasörde saklanır ve her ayın sonunda düzenli olarak taksit ödemeleri kontrol edilir.

* Vadesi geçmiş 2(iki) taksiti bulunanların taksitlendirmesi iptal edilir ve suyu kesilir ayrıca hakkında icra ve haciz işlemleri uygulanması içinbildirilir.

* Bu şekilde Suyu kesilen aboneler borçlarının tamamını ödemedikçe suyu açılmaz.

* Taksitlendirmede ilk taksit tutarı toplam borcun %25'i olup bu bedel peşin ödenecektir(Örn. 4000 TL borcu olan biri 10 taksit talebinde bulunduğunda borcun %25'i olan 1000 tl yi peşin ödeyecek geri kalan 3000 tl yi ise 9 taksitte ödeyecektir.)

* Taksitlendirmede peşin ödemeden sonra ilk vade tarihi 1 ay sonraki tarihtir kalan taksitlerin vadeleride 1er ay ara ile yapılır.

* Belirlenen taksitlendirme şekillerinin dışına çıkılamaz(Örn. 1000 tl lik borç için 6 taksit yapılamaz.)

Madde 26-Teminat İadesi: Abone sözleşmesi sona eren abonenin teminatı iade edilir. İade uygulaması abone sözleşmesinin yapıldığı tarih ve teminat miktarına bakılmaksızın sözleşmesi sona eren tüm abonelere cari yıl teminatı baz alınarak uygulanır. Abonenin kuruma su, atık su, katı atık, çtv, kdv ve kaçak supara cezası gibi borcu veya borçları varsa ödettirilir teminat iade işlemleri aboneden alınacak teminat iadesi talep dilekçesine istinaden abonenin teminat ödediğine ait belge veya kaybettğini beyan ederse düzenlenecek zayi belgesi ile sistemden alınacak o aboneye ait teminat bedelinin ödendiğine ait belgenin yanı sıra kimlik belgesi sureti alınarak düzenlenicek iade belgesi ve depozito teminat iadelerinin kayıt edildiği deftere imzası alınmak suretiyle alınır. Abonenin vefatı halinde mirasçılardan herhangi birinin müracatı halinde veraset ilamı ile ilamda belirtilen mirasçıların kimlik suretlerinin üzerine "teminat bedelini alabilir" yazıp imzalar ve telefon numarasını belirtirse, müracat eden mirasçıya teminat bedeli ödenir bilgisayar sistemindeki kayıtlarda teminat ödemesine ait kayda rastlanılamaz ise teminat iadesi yapılmaz .

Madde 27- Terkin İşlemleri: Tahakkuku yapılan su tüketim faturalarındaki indirimler (tenziller) terkinler(eksilteler) aşağıdaki gerekçeler ile yapılır.

a) Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Ölçüler ve Ayarlar Amirliğince düzenlenen su saati raporlarına göre,

b) Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü yetkili ve görevli elemanlarınca abonelerimizin su saatlerinin yanlışlıkla fazla okunması durumunda,

c) Abone tipinin abonelik dosyalarında yer alan kayıtlardan farklı olarak faturalandırılması (bir üst tarife grubundan hesaplama yapılması durumunda),

d) Personel sistem hataları nedeniyle oluşan hatalı tahakkuk ve mükerrer tahakkuk yapılması durumunda,

e) Su saatinin durmuş olma ihtimali ile kıyaslı olarak tahakkuk yapıldığı, ancak su kullanılmadığının belgelendiği durumlarda,

f) Sayaçların abonelere karşılıklı yanlış kaydedilmesi veya yanlış takılması nedeniyle oluşan hatalı tahakkukların düzeltilmesi,

g) Bir dönemden fazla süreyi kapsayan sarfiyatların tek faturada hazırlanması nedeniyle oluşan hatalı tahakkukların kademeli hesaplanması durumunda,

h) Abonelerin idareden izinsiz olarak sahaya farklı bir sayaç takması nedeniyle oluşan hatalı tahakkukların düzeltilmesi durumunda,

i) Kaçak su esaslarına göre yapılan tahakkuk parametrelerinin yanlış alınması ve hesaplanması nedeniyle oluşan hataların düzeltilmesi durumunda,

j) Su tahakkuklarına itiraz eden abonelerin itirazlarına ait raporun doğru çıkması ve Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü yetkili ve görevli elemanlarınca yapılacak inceleme sonucunda da tesisatında herhangi bir arıza

bulunmadığı tespit edilirse, aboneye itiraz tarihinden geriye dönük 2(iki) yıllık kullanım ortalaması alındıktan sonra ortalamanın üstünde kalan tonun fiyatı 2(iki) yılda bir olmak üzere kendi abone tarifesinin bulunduğu grubun 1.nci kademe tarifesinden hazırlanması durumunda,

k) Yeni su satış tarifelerinin yürürlüğe giriş tarihine göre önceki tarife giren kısmın indirimi durumunda,

l) Ortak su kullanımında bulunan abonelerin konut ve işyeri abone sayılarının ya da niteliklerinin farklı olması durumunda,

m) Katı Atık Toplama, Taşıma ve Bertaraf Ücretlerinin indirimi durumunda.

Madde 28- Terkin Yetkisi: Terkin (Tenzil) işlemleri yukarıdaki Madde-27’de belirtilen terkin gerekçelerine esas teşkil eden destekleyici dokümanların ilgili sorumlu kişilerce hazırlanması, imzalanması ve kontrolü sonucunda 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun ilgili maddelerindeki (36,37,38,50,60,61) yetkileri veya bu kanundaki devredilmiş yetkileri (79 madde gereği kamu alacaklarının silinmesi yetkisi Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüveya yetkisini devrettiği yetkililere aittir) İstinaden ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunun 119-120 ve 121. Maddelerine atfen Mali Hizmetler Müdürü veya Gelir Tahakkuk ve Takip Alt Birimi Sorumlusu onayı ile işleme konur.

Madde 29-Bu yönetmeliğin uygulamaya ilişkin esaslarına ait madde veya maddelerin değiştirilmesi Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünce alınacak kararlar ile düzenlenir.

Madde 30-Yürütme: Bu yönetmelik Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı adına Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Müdürü tarafından yürütülür.

Madde 31- Yürürlükten Kaldırılan Hususlar

03/09/2008 tarihli Tekirdağ Belediyesi Su Kanalizasyon Hizmetlerine ait yönetmelik yürürlükten kaldırılmıştır.

Madde 32- Yürürlülük

Bu yönetmelik Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Kurulunca kabulü ve Büyükşehir Belediye Başkanının onayı ile yayımı tarihinden itibaren uygulanmak üzere yürürlüğe girer.

24.07.2014 tarih ve 21 sayılı Genel Kurul kararı ektedir.

Kadir ALBAYRAK
TESKİ Genel Kurul Başkanı
Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı

Funda SERFİÇE
Genel Kurul Üyesi
Katip

Sami İKİZLER
Genel Kurul Üyesi
Katip