

T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü
Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı

DOĞRUDAN TEMİN USULÜ İLE YAPILACAK

“Saray İlçesinde Bulunan SRY-31 ve SRY-32 Numaralı Su Kuyularının Mekanik İmalatlarının Yapılarak Devreye Alınması İşi” ne Ait

SÖZLEŞME TASARISI

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme bir tarafta **Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü-Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı** (Bundan böyle idare diye anılacaktır) ile diğer tarafta (Bundan böyle yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2- Taraflara Ait Bilgiler

2.1. İdarenin Adresi : **Atatürk Mah. 57.Alay Cad.No:6 K:4 -59100 Süleymanpaşa /TEKİRDAĞ**
Tel No : **850 450 60 00**
Faks No : **282-263 59 50**
E-Posta Adresi : **bilgi@teski.gov.tr**

2.2. Yüklenicinin :
Tebliğat Adresi :
Tel No :
Faks No :
E-Posta Adresi :

2.3. Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.’de belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.3. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

Madde 3- Tanımlar

Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 4- İşin Adı, Niteliği, Türü, Miktarı ve İşin Yapılma / Malın Teslim Edilme Yeri

4.1. İşin Adı : “Saray İlçesinde Bulunan SRY-31 ve SRY-32 Numaralı Su Kuyularının Mekanik İmalatlarının Yapılarak Devreye Alınması İşi”

4.2. İşin Niteliği, Türü, Miktarı: Yapım İşi.

SIRA NO	YAPIM İŞİNİN CİNSİ VE ÖZELLİĞİ	MİKTARI	TEKLİF BİRİM FİYAT (TL)	TOPLAM (TL)
1	Safaalan Sondaj Kuyusunun Mekanik İşlerinin Yapılması	1 Adet		
2	Küçükyoncalı Sondaj Kuyusunun Mekanik İşlerinin Yapılması	1 Adet		
3	Safaalan Kuyu Bağlantı Hattı ve Depo Bağlantısı Yapılması	1 Adet		

4.3. İşin Yapılma/Malzemenin Teslim Edilme Yeri: Tekirdağ/Saray

4.4. İşin Süresi: 30 (otuz) Gün

Madde 5- Sözleşme Türü, Bedeli ve Süresi

5.1. Sözleşme Bedeli :

5.2. Sözleşme Türü : Teklif birim fiyat sözleşme

5.3. Sözleşme Süresi : 30 (otuz) Gün

Madde 6- İşe Başlama ve Bitirme Tarihi

İşe Başlama Tarihi :

İşi Bitirme Tarihi :

Madde 7- Ödeme Yeri ve Şartları

7.1. Ödemenin Yapılacağı Yer: Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü-Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı

7.2. Ödeme Şartları: İşin tamamlanarak teslim edilmesi ve yüklenicinin faturayı idareye teslim etmesini müteakiben düzenlenecek ödeme belgesine istinaden, Türk Lirası olarak ve Maliye Bakanlığınca belirlenen usul ve esaslar dahilinde, **teklif mektubunda belirtilen sürede Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının Ödeme Planına Göre yapılacaktır.**

7.3. Avans Verilmesi Şartları ve Miktarı: **Verilmeyecektir.**

Madde 8- Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler

Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin ulaşım, sigorta, vergi, resim ve harç giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi ise sözleşme bedeline dahil olmayıp idare tarafından yükleniciye ödenecektir.

Madde 9- Vergi, Resim ve Harçlar ile Sözleşmeyle İlgili Diğer Giderler

Sözleşmenin yapılmasına ait vergi, resim ve harçlarla diğer sözleşme giderleri yükleniciye aittir.

Madde 10- Montaj, İşletmeye Alma, Eğitim, Bakım-Onarım, Yedek Parça Gibi Destek Hizmetlerine Ait Şartlar

Madde 11- Kesin Teminat Miktarı ve İadesine İlişkin Şartlar

Madde 12- Garanti ve Bakım, Onarım

Teslim edilen malın/hizmetin Yetkilendirilen Alım Komisyonunca uygun bulunmaması halinde; malın değiştirilmesi / hata ve eksikliğin tamamlanması veya alımın o aşamada iptal edilmesi idarenin yetkisindedir. Bu durumda Yüklenici hiçbir hak talebinde bulunamaz.

12.1 Yüklenici garanti süresi içerisinde meydana gelen arıza (bozulma, kırılma vb.) durumlarına, kendisine çağrı yapıldıktan sonra 1 (bir) gün içerisinde müdahale edecektir.

Madde 13- Teslim Etme ve Teslim Alma Şekil Ve Şartları

13.1. Bu sözleşme ile temin edilecek mal/hizmet yüklenici tarafından teklif edilen ve idare tarafından uygun bulunan /beğenilen numuneye / teknik özelliklere göre teslim edilecektir. İdarenin onaylamadığı teknik şartnameye uymayan malzeme/hizmet teslim alınmayacaktır. Yüklenici firma, idare tarafından uygun bulunmayan malzemeyi geri almadığı takdirde bahse konu malzeme ile alakalı bir ücret talep edemeyecek ve kesinlikle idare tarafından herhangi bir ödeme yapılmayacaktır.

13.2 Yüklenici tarafından temin edilecek malzemeler sözleşme imzalanıp, Muayene ve Kabul Komisyonu tarafından incelemesinden sonra yüklenici firmaya bilgi verilecektir. İdare onayı alınmadan malzeme montajı/imalatı yapılmayacaktır. Ayrıca, bu sözleşmede düzenlenen işlerin yapılmasına ilişkin her türlü taşıma gideri sözleşme bedeline dahildir.

Madde 14- Gecikme Halinde Alınacak Cezalar

İdare tarafından sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, iş zamanında bitirilmediği/mal teslim edilmediği takdirde geçen her takvim günü için Yükleniciye yapılacak ödemelerden sözleşme bedeli üzerinden **binde 3** oranında gecikme cezası kesilecektir. Kesilecek toplam ceza tutarı hiçbir şekilde teklif bedelini aşamaz.

Gecikme cezası Yükleniciye ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın ödemelerden kesilir. Bu cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

Madde 15- Mücbir Sebepler Ve Süre Uzatımı Verilebilme Şartları

Mücbir sebepler dışında yüklenici süre uzatımı talebinde bulunamaz. Mücbir sebepler 4735 sayılı Kamu İhale sözleşmeleri Kanunu'nun 10.Maddesinde belirtilen sebeplerdir.

Madde 16- Denetim Muayene Ve Kabul İşlemlerine İlişkin Şartlar

16.1 Şartnameye uygun olmayan malzeme/hizmet teslim alınmayacaktır. Yüklenici firma, idare tarafından uygun bulunmayan malzemeyi geri almadığı takdirde bahse konu malzeme ile alakalı bir ücret talep edemeyecek ve kesinlikle idare tarafından herhangi bir ödeme yapılmayacaktır.

16.2 Bu işlemler sırasında YAPIM İŞLERİ DENETİM MUAYENE VE KABUL İŞLEMLERİNE DAİR YÖNETMELİK-YAPIM İŞLERİ GENEL ŞARTNAMESİ- TEDAŞ ŞARTNAME VE YÖNETMELİKLERİ maddeleri ile İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ MEVZUATINA UYULACAKTIR.

Madde 17- Sözleşmede Değişiklik Yapılma Şartları

Alımın türüne bağlı olarak; Mal Alım İhalelerine ait Tip Sözleşme (Ek:6)nın 20. Maddesinde, Hizmet Alımı İhalelerine ait Tip Sözleşme (Ek:6)nın 24. Maddesinde, Yapım İşleri İhalelerine ait Tip Sözleşme (Ek:6)nın 25. Maddesinde belirtilen şartlar dışında sözleşmede değişiklik yapılamaz.

Madde 18- Sözleşmenin Feshine İlişkin Şartlar

Sözleşme yapıldıktan sonra Yüklenicinin taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü, sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, idare sözleşmeyi fesheder.

Madde 19- Diğer Hususlar

19.1 Yüklenici, işlere gereken özen ve ihtimamı göstermeyi, sözleşme konusu malı/hizmeti sözleşmeye göre belirlenen süre, miktar ve bedel dahilinde gerçekleştirmeyi ve oluşabilecek kusurları sözleşme hükümlerine uygun olarak gidermeyi kabul ve taahhüt eder. Yüklenici, üstlenmiş olduğu iş ve bu işe ilişkin programa uygun olarak, malın/hizmetin süresinde teslimi için gerekli her türlü makine, araç ve yardımcı tesisleri hazırlamak, her türlü malzemeyi ve personeli sağlamak zorundadır. İdarenin uyarıcı ve talimatlarına uymaması veya sözleşmede belirtilen yükümlülüklerin ihlal edilmesi nedeniyle, İdarenin ve/veya üçüncü şahısların bir zarara uğraması halinde, her türlü zarar ve ziyan yükleniciye tazmin ettirilir.

19.2 Güvenlik:Bu şartname kapsamında yapılacak işlerde, yüklenici personelinin kullanacağı bütün iş elbiseleri, çizmeler, kasklar ve iş güvenliği ile ilgili tüm teçhizat, ilgili mevzuat ve standartlara uygun olacak ve yüklenici tarafından temin edilecektir.

19.3 İş yerinde her türlü uyarı ve trafik işaretlerinin konulması, çalışmalar esnasında her türlü emniyet tedbirlerinin (trafik işaretleri, bariyer, gece ışıklandırması, koruma, emniyet şeridi v.b.) alınması imalat, malzeme, can ve iş güvenliği sağlanması, mevcut üst ve altyapı emniyeti için gerekli her türlü tedbirin alınması yüklenicinin sorumluluğundadır.

19.4 Yüklenici, şartname kapsamında kalan bütün işlerde iş kanunu, işçi sağlığı ve iş güvenliği ile ilgili tüm mevzuat ve yönetmelik hükümlerine uygun olarak hareket edecektir. Yukarıda belirtilen önlemlerin alınmaması halinde ortaya çıkan bütün sonuçlardan yüklenici sorumlu olacaktır.

19.5 Mevcut tesislerin korunması:Mevcut altyapının zarar görmemesi için inşaat sırasında bu tesislerin güvenliğine ve korunmasına ait gerekli her türlü önlem yüklenici tarafından alınacaktır.

Yüklenici bu tesislerin zarar görmesinden sorumlu olup, dikkatsizlik ve tedbirsizlik yüzünden zarar gören inşaat ve tesisatı kendi hesabına onaracak ve sonuçlarından sorumlu olacaktır.

19.6 Yüklenici, işin yapımı sırasında 4735 sayılı Kanun ile yürürlükteki diğer kanun, tüzük, yönetmelik ve benzeri mevzuat hükümlerine de uymakla yükümlüdür. Yüklenicinin bu yükümlülüğünü ihmal etmesi nedeniyle ortaya çıkan zararlar ile üçüncü kişilere, çevreye veya İdare personeline verilen zarar ve ziyandan Yüklenici sorumludur. Bu şekilde meydana gelen zarar ve ziyanın İdarece tazmin edilmesi halinde, tazmin bedeli Yüklenicinin alacaklarından kesilmek suretiyle tahsil edilir.

sorumludur. Yüklenici, malın İdareye tesliminden önce deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın, hırsızlık, üçüncü kişiler tarafından verilecek zararlar dahil olmak üzere malın zayii, kısmen veya tamamen hasar görmesi gibi durumlarda malı yenisi ile değiştirmek zorundadır.

19.8 Yüklenici;

- a) İşle ilgili olarak uyulması gereken tüm güvenlik kurallarına uymak,
- b) İşyerinde bulunma yetkisine sahip tüm personelin güvenliğini sağlamak,
- c) İşyerinin ve bu iş nedeniyle kendisine tevdi edilen her türlü ekipman, malzeme, araç, gereç ile bilgi ve belgelerin güvenliğinin sağlanması için her türlü tedbiri almak,
- ç) Yapım işi yükümlülüklerinin yerine getirilmesi nedeniyle üçüncü kişilerin can ve mal güvenliğinin sağlanması amacıyla ilgili mevzuat uyarınca her türlü tedbiri almak zorundadır.

19.9 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği kanunu uyarınca yapılacak düzenlemelerden Yüklenici sorumludur.

19.10 Yüklenicinin bu zorunluluklara uymaması nedeniyle İdarenin ve/veya üçüncü şahısların bir zarara uğraması halinde, her türlü zarar ve ziyan Yükleniciye tazmin ettirilir.

19.11 Yüklenici, iş için gerekli tüm mal ve malzemenin yüklenmesinden, teslim edilmesinden, sorumludur.

19.12 18.04.2007 tarihli ve 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu ve bu kanun kapsamında kamu kaynaklarının verimli kullanılması ve enerji maliyetlerinin kamu sektörü üzerindeki yükünün azaltılması amacıyla kamu binalarında tasarruf hedeflerinin gerçekleştirilmesi için, 16 Ağustos 2019 tarihli ve 30860 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kamu Binalarında Enerji Tasarrufu konulu 2019/18 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi ve ilgili yönetmelik, tebliğ, uygulama rehberi, usul ve esaslar vb ilgili düzenlemeler yürürlüğe girmiştir. Bu kapsamda yüklenici yapacağı işlerde ilgili mevzuat hükümleri dahilinde iş ve işlemleri tesis etmekle sorumludur."

Madde 20-Ceza ve Kesintiler

a) Üçüncü şahıslara verilecek her türlü zararlardan yüklenici sorumludur. Zamanında İdareye teslim edilemeyen iş hususunda sözleşme hükmünde yer alan oranda ceza kesintisi uygulanacaktır.

b) İSG Uzmanı veya iş güvenliği tedbirleri alınmadan yapılan çalışmaların İdare tarafından tutanak ile tespit edilmesi halinde, uygun imalat yapılmayan her gün için Yüklenici İş Sağlığı ve Güvenliği Şartnamesinde belirtilen cezai müeyyideler uygulanacaktır.

Madde 21- Anlaşmazlıkların Çözümü

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde TEKİRDAĞ Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Madde 22- Yürürlük

İş bu sözleşme 22 Maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip, Yükleniciye verecektir.

İDARE

YÜKLENİCİ